



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

# Αποτελέσματα Έτους 2023

14 Φεβρουαρίου 2024



## Η εξαιρετική επίδοση του 2023 δίνει τον τόνο για τους στόχους της περιόδου 2024-2026

### Ισχυρή κερδοφορία

**16,6%**

εξομαλυμένη απόδοση ενσώματων ιδίων κεφαλαίων

**€0,80**

εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή

### Αποτελεσματικότητα

**31%**

δείκτης κόστους προς βασικά έσοδα

**-11%**

γενικά και διοικητικά έξοδα ετησίως

**-4%**

εξομαλυμένα λειτουργικά κόστη ετησίως

### Παραγωγή κεφαλαίου

**18,2%**

συνολικός δείκτης κεφαλαίων

**+1,7%**

ετησίως

### Περαιτέρω βελτίωση ποιότητας ενεργητικού

**3,5%**

δείκτης μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE)

**62%**

δείκτης κάλυψης NPE

### Καθαρή Πιστωτική Επέκταση

**+€1,6 δισ.**

ετησίως

**+5%**

εξυπηρετούμενα δάνεια ετησίως

### Περιουσιακά στοιχεία πελατών υπό διαχείριση

**€9,3 δισ.**

Δεκ.23

**+34%**

ετησίως



## Κύριες εξελίξεις 4ου τριμήνου και έτους 2023

- Το 4ο τρίμηνο σηματοδοτεί ένα τρίμηνο ισχυρής κερδοφορίας, με εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή €0,25 και απόδοση ενσώματων ιδίων κεφαλαίων (RoaTBV) 20,0%. Τα αντίστοιχα στοιχεία για το έτος 2023 διαμορφώθηκαν σε €0,80 και 16,6%, υπερβαίνοντας τους στόχους για €0,65 και 14%. Τα άνευ εξομάλυνσης στοιχεία διαμορφώθηκαν σε €0,59 και 12,3% αντίστοιχα
- Τα καθαρά έσοδα από τόκους του 4ου τριμήνου ανήλθαν σε €537 εκατ., +1% σε τριμηνιαία και +25% σε ετήσια βάση. Τα καθαρά έσοδα από τόκους το 2023 διαμορφώθηκαν σε €2,0 δισ., σε σύγκριση με €1,4 δισ., το προηγούμενο έτος
- Τα καθαρά έσοδα από προμήθειες του 4ου τριμήνου διαμορφώθηκαν στα €144 εκατ., αυξημένα κατά 14% σε ετήσια βάση, οδηγούμενα κυρίως από τραπεζοασφαλιστικά προϊόντα και τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων πελατών. Τα καθαρά έσοδα από προμήθειες διαμορφώθηκαν στα €547 εκατ. το 2023, +14% σε ετήσια βάση, επωφελούμενα από τη διαφοροποίηση των πηγών εσόδων
- Τα επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έξοδα περιορίστηκαν περαιτέρω στα €196 εκατ. το 4ο τρίμηνο, -7% σε ετήσια βάση, οδηγώντας τα κόστη του έτους σε υποχώρηση κατά 4%, παρά τις πληθωριστικές πιέσεις. Τα γενικά και διοικητικά έξοδα μειώθηκαν κατά 11% ετησίως το 2023
- Η ποιότητα ενεργητικού εμφάνισε περαιτέρω βελτίωση, με τον δείκτη NPE να μειώνεται κατά το ήμισυ ετησίως στο 3,5%, ξεπερνώντας τον στόχο του 2023 (<5%), με κάλυψη NPE στο 62%, ενισχυμένη κατά 7 ποσοστιαίες μονάδες ετησίως
- Ισχυρή πιστωτική επέκταση €1,6 δισ. το 2023, επιτυγχάνοντας τους στόχους που είχαν τεθεί, υποστηριζόμενη από τη δυναμική απορρόφηση κεφαλαίων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας από την Τράπεζα Πειραιώς, με περίπου €250 εκατ. ίδια χρηματοδότηση να εκταμιεύεται το 2023
- Τα υπό διαχείριση κεφάλαια πελατών αυξήθηκαν περαιτέρω κατά 9% σε τριμηνιαία και 34% σε ετήσια βάση, στα €9,3 δισ. το 4ο τρίμηνο, λόγω σημαντικών εισροών σε προϊόντα διαχείρισης περιουσίας και της θετικής δυναμικής της αγοράς
- Η παραγωγή οργανικού κεφαλαίου ανήλθε σε 0,4% το 4ο τρίμηνο, οδηγώντας τον δείκτη CET1 στο 13,2% και τον συνολικό δείκτη κεφαλαίων στο 17,8%, τον Δεκ.23. Σε pro forma επίπεδο για τη μείωση σταθμισμένων βάσει κινδύνων στοιχείων ενεργητικού από τις πωλήσεις NPE που θα ολοκληρωθούν την προσεχή περίοδο, καθώς και την αύξηση στα κεφάλαια από τη νέα έκδοση ομολόγου Tier 2 τον Ιανουάριο 2024, ο δείκτης CET1 διαμορφώθηκε στο 13,3% και ο συνολικός δείκτης κεφαλαίων στο 18,2%. Ο αντίστοιχος δείκτης MREL διαμορφώθηκε στο 24,1% τον Δεκέμβριο 2023, σε σύγκριση με την απαίτηση του 21,9% για τον Ιανουάριο 2024
- Ισχυρό προφύλ ρευστότητας, με δείκτη κάλυψης ρευστότητας στο 241% και δείκτη δανείων προς καταθέσεις στο 61%



## Χρηματοοικονομικές επιδιώξεις 2024 - 2026

Σήμερα, η Πειραιώς παρουσιάζει τις επικαιροποιημένες εκτιμήσεις του επιχειρηματικού της σχεδιασμού για την τριετή περίοδο 2024-2026. Πυρήνας της στρατηγικής μας είναι να αξιοποιήσουμε τη θέση της Τράπεζας Πειραιώς ως παράγοντα ανάπτυξης και καινοτομίας για την ελληνική οικονομία, υποστηρίζοντας τους πελάτες και τους ανθρώπους μας και συνεχίζοντας την παραγωγή αξίας για τους μετόχους μας.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	2023	2024 στόχοι	2025 στόχοι	2026 στόχοι
✓ Εκτίμηση για euribor τριμήνου	3,4%	~3,8%	~3,1%	~2,4%
✓ Καθαρά κέρδη (δημοσιευμένα, έδισ.)	€0,8 δισ.	~€0,9 δισ.	~€1,0 δισ.	~€1,0 δισ.
✓ Αύξηση εξυπηρετούμενων δανείων (%)	5%	~5%	~6%	~6%
✓ Δείκτης NPE (%)	3,5%	<3,5%	~3,0%	~2,5%
✓ Δείκτης CET1 (%)	13,3%	>14,0%	~14,5%	~15,0%
✓ Εκτίμηση για πρόβλεψη διανομής μερίσματος (υπό την προϋπόθεση εκπλήρωσης των απαραίτητων προϋποθέσεων και λήψης εποπτικής έγκρισης)	10%	~25%	~50%	~50%



## Δήλωση Προέδρου Δ.Σ.

“Το 2023, η παγκόσμια οικονομία κινήθηκε σταθερά εν μέσω ενός απαιτητικού μακροοικονομικού περιβάλλοντος με γεωπολιτικές αναταράξεις, οι οποίες προκλήθηκαν από τη σύγκρουση στη Μέση Ανατολή και τον συνεχιζόμενο αντίκτυπο της εισβολής στην Ουκρανία. Ωστόσο, με την αποκλιμάκωση των τιμών της ενέργειας, την εξομάλυνση στις εφοδιαστικές αλυσίδες στην Ευρώπη και την άρση των τελευταίων περιορισμάτων για τον κορονοϊό, το οικονομικό περιβάλλον παρουσίασε ανθεκτικότητα.

Η ελληνική οικονομία συνέχισε να αναπτύσσεται, κυρίως λόγω της αύξησης των διεθνών και εγχώριων επενδύσεων, του ισχυρού τουρισμού, των ισχυρών εξαγωγών και της υλοποίησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, καθώς η Ελλάδα έχει δεσμεύσει πόρους που ισοδυναμούν με το 17% του ΑΕΠ της σε επιχορηγήσεις και δάνεια, από τους οποίους το 41% έχει ήδη εκταμιευθεί. Επιπλέον, η αναβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελληνικής Δημοκρατίας σε επενδυτική βαθμίδα, έπειτα από περισσότερο από μια δεκαετία, η συνετή δημοσιονομική πολιτική και το μειούμενο δημοσιονομικό έλλειμμα, καθώς και η συνεπής εφαρμογή των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων, έχουν δημιουργήσει ένα ευνοϊκό περιβάλλον για την προσέλκυση ξένων επενδύσεων.

Ος η Τράπεζα με το μεγαλύτερο αποτύπωμα στην ελληνική οικονομία, η Τράπεζα Πειραιώς έχει επωφεληθεί από το θετικό οικονομικό περιβάλλον, συνεχίζοντας να δημιουργεί αξία για την οικονομία και το σύνολο της κοινωνίας. Θωρακισμένη με ισχυρή ρευστότητα, στιβαρό ισολογισμό και επαρκή κεφαλαιακά αποθέματα, η Τράπεζα Πειραιώς είναι έτοιμη να χρηματοδοτήσει την πορεία της χώρας μας προς τη βιώσιμη ανάπτυξη και να δημιουργήσει αξία για τους μετόχους της.

Στο πλαίσιο αυτό, το 2023 αποτέλεσε κομβική χρονιά, με την υλοποίηση πρωτοβουλιών όπως τα μέτρα στήριξης της πλημμυροπαθούς Θεσσαλίας, τις εξελίξεις στην ψηφιακή τραπεζική με έμφαση στις νέες λειτουργικότητες πληρωμών και χρηματοδότησης προς τους πελάτες μας, την ανάπτυξη του νέου μοντέλου των καταστημάτων μας με επίκεντρο την καινοτομία και την απρόσκοπτη εξυπηρέτηση, και τη δημιουργία συνεργειών με ελληνικούς οργανισμούς εντός των πρωτοβουλιών κοινωνικής ευθύνης του προγράμματος EQUAL πειραιώς.

Πάνω απ' όλα, η Τράπεζα Πειραιώς θα συνεχίσει να μετασχηματίζεται, ενσωματώνοντας όλες τις τελευταίες εξελίξεις στην ψηφιακή τεχνολογία και όχι μόνο, με στόχο τη διασφάλιση των συμφερόντων των εργαζομένων, των πελατών και των επενδυτών της.”



Γιώργος Χαντζηνικολάου  
Πρόεδρος Δ.Σ.



## Δήλωση Διευθύνοντος Συμβούλου

“Η ελληνική οικονομία διατήρησε την αναπτυξιακή της δυναμική το 2023, με την αύξηση του ΑΕΠ να εκτιμάται σε περίπου 2,5%, υπερβαίνοντας σημαντικά τον μέσο όρο της Ευρωζώνης. Οι κύριοι μοχλοί ανάπτυξης είναι η αξιοποίηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η βελτίωση της αγοράς εργασίας και η εισροή ξένων επενδύσεων. Το 2023, η ελληνική δημοκρατία επανέκτησε την επενδυτική βαθμίδα, σηματοδοτώντας ένα ακόμη ορόσημο για τη χώρα και τον τραπεζικό τομέα, ενώ η πιθανή αναβάθμιση της Ελλάδας σε καθεστώς ανεπτυγμένης αγοράς θα αποτελέσει ένα ακόμα καταλύτη στην πορεία σύγκλισης με τις ομόλογες ευρωπαϊκές οικονομίες.

Η Πειραιώς παρουσίασε το ιστορικά ισχυρότερο σύνολο οικονομικών αποτελεσμάτων το 4ο τρίμηνο, παράγοντας €0,25 κέρδη ανά μετοχή και 20% απόδοση ιδίων κεφαλαίων, οδηγώντας τα αντίστοιχα ετήσια μεγέθη του 2023 σε €0,80 και 17%. Ο Όμιλος Πειραιώς συνέχισε να βελτιώνει όλους τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες, με έμφαση στη διατηρήσιμη κερδοφορία λαμβάνοντας υπόψη τους αναλαμβανόμενους κινδύνους, και τη συσσώρευση εποπτικών κεφαλαίων, μέσω της διαφοροποίησης των πηγών εσόδων, της πειθαρχίας στο λειτουργικό κόστος και της προσεκτικής διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου. Η στρατηγική μας για την ενίσχυση των προμηθειών φέρνει αποτελέσματα, καθώς αυξήσαμε τα καθαρά έσοδα από προμήθειες προς το ενεργητικό στις 74 μονάδες βάσης για το έτος 2023, ενώ η επιδίωξή μας για περαιτέρω λειτουργική αποτελεσματικότητα οδήγησε τον δείκτη κόστους προς βασικά έσοδα στο 31%, το χαμηλότερο ιστορικά σε ετήσια βάση.

Η επιταχυνόμενη οργανική παραγωγή κεφαλαίου οδήγησε τον δείκτη CET1 στο 13,3%, αυξημένο κατά 1,7 ποσοστιαίες μονάδες ετησίως, ενώ ταυτόχρονα ενσωματώθηκε πρόβλεψη για διανομή μερίσματος στους μετόχους. Ο δείκτης μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων υποχώρησε στο 3,5%, ενώ το χαρτοφυλάκιο ενήμερων δανείων του Ομίλου αυξήθηκε κατά 5% ετησίως, αξιοποιώντας την ηγετική μας θέση στη διαχείριση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Βασιζόμενη στις επιδόσεις του 2023, η Πειραιώς σήμερα ανακοινώνει τους νέους χρηματοοικονομικούς της στόχους για την περίοδο 2024-26. Τα βασικά σημεία περιλαμβάνουν επαναλαμβανόμενη καθαρή κερδοφορία περίπου €1 δισ. ανά έτος, περαιτέρω αύξηση του δείκτη CET1 σε περίπου 15% το 2026, άνοδο των ενήμερων δανείων τουλάχιστον 5% ανά έτος και δείκτη μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων περίπου 2,5% το 2026. Επίσης, σηματοδοτώντας τη μετάβαση σε μια νέα εποχή για τον Όμιλο, στοχεύουμε πλέον σε ποσοστό διανομής κερδών 50% από το 2025 και μετά, υπό την αίρεση εκπλήρωσης των απαραίτητων προϋποθέσεων.

Συνεχίζουμε να ανεβάζουμε τον πήχη των επιδιώξεών μας και να είμαστε προσηλωμένοι στη δημιουργία αξίας προς όφελος των μετόχων μας, προσφέροντας παράλληλα συνεχή στήριξη προς τους πελάτες μας και ευρύτερα την ελληνική οικονομία.”



Χρήστος Μεγάλου  
Διευθύνων Σύμβουλος

# Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ <sup>1</sup>   ΟΜΙΛΟΣ (€κατ.)	12μ 2022	12μ 2023	4ο 3μ 2023
Καθαρά Έσοδα Τόκων	1.353	2.003	537
Καθαρά Έσοδα Τόκων από NPE	129	102	23
Καθαρά Έσοδα Προμηθειών <sup>2</sup>	479	547	144
Καθαρό αποτέλεσμα από χρηματοοικονομικές συναλλαγές	42	63	32
Αποτέλεσμα από λοιπά λειτουργικά έσοδα (πλέον μερίσματος)	31	2	10
Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων	(828)	(793)	(196)
Κέρδη Προ Φόρων & Προβλέψεων Εξομαλυμένα	1.076	1.821	526
Οργανικό Κόστος Κινδύνου	(294)	(306)	(53)
Λουπές Προβλέψεις (συμπερ. έσοδα συμμετοχών σε συγγενείς)	(67)	(114)	(47)
Κέρδη / (Ζημίες) Προ Φόρων Εξομαλυμένα	715	1.402	426
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) Εξομαλυμένα <sup>3</sup>	531	1.047	326
Έκτακτα Στοιχεία <sup>4</sup>	368	(259)	(115)
Καθαρά Κέρδη Μετόχων	899	788	211
<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ &amp; ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ   ΟΜΙΛΟΣ (€κατ.)<sup>5</sup></b>	<b>31.12.22</b>	<b>30.09.23</b>	<b>31.12.23</b>
Σύνολο Ενεργητικού προσαρμοσμένο <sup>6</sup>	73.128	79.259	75.500
Δάνεια προ Προβλέψεων <sup>7</sup>	38.850	37.298	38.398
Εξυπηρετούμενα Ανοίγματα <sup>7</sup>	28.634	29.352	30.134
Ομολογίες Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας	6.074	5.901	5.984
Μη Εξυπηρετούμενα Ανοίγματα (NPE) <sup>7</sup>	2.624	2.045	1.329
Δάνεια μετά από Προβλέψεις (εξαιρ. ΟΠΕΚΕΠΕ εποχ. δανείου)	35.901	36.126	36.629
Καταθέσεις Πελατών	58.372	58.663	59.567
Ενσώματα Ίδια Κεφάλαια	5.641	6.171	6.351
Ενσώματα Ίδια Κεφάλαια ανά Μετοχή (€)	4,51	4,94	5,08
Συνολικά Ίδια Κεφάλαια	6.581	7.145	7.353
Κεφάλαια Πελατών υπό Διαχείριση <sup>8</sup>	6.938	8.512	9.311
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ   ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>12.2022</b>	<b>12.2023</b>	<b>4ο 3μ 2023</b>
Κέρδη Ανά Μετοχή (€) εξομαλυμένα προσαρμοσμένα για την πληρωμή του κουπονιού AT1	0,38	0,80	0,25
Καθαρό Επιτοκιακό Περιθώριο	1,8%	2,7%	2,8%
Καθαρά Έσοδα Προμηθειών / Ενεργητικό	0,63%	0,74%	0,74%
Δείκτης Κόστους προς Βασικά Έσοδα	45%	31%	29%
Οργανικό Κόστος Κινδύνου	0,82%	0,83%	0,58%
Δείκτης NPE	6,8%	3,5%	3,5%
Δείκτης Κάλυψης NPE	55%	62%	62%
Απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων εξομαλυμένη και προσαρμοσμένη για την πληρωμή κουπονιού AT1	9,1%	16,6%	20,0%
Δείκτης Βασικών Κύριων Κεφαλαίων (CET1) FL. pro forma	11,6%	13,3%	13,3%
Συνολικός Δείκτης Κεφαλαίων FL. pro forma	16,5%	18,2%	18,2%
<b>ΕΜΠΟΡΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ   ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>31.12.22</b>	<b>30.09.23</b>	<b>31.12.23</b>
Καταστήματα	405	402	394
Εργαζόμενοι	8.604	8.537	8.053
# Πελάτες (εκατ.)	5,7	6,2	6,2
Διαδικτυακές Συναλλαγές winbank. # Πελάτες. μ.ο. (χιλ.) <sup>9</sup>	773	793	863

<sup>1</sup> Τα στοιχεία αποτελεσμάτων παρουσιάζονται σε εξομαλυμένη βάση

<sup>2</sup> Τα καθαρά έσοδα προμηθειών περιλαμβάνουν έσοδα από ενοίκια και έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες. Για το 2022 περιλαμβάνει επίσης έσοδα €6 εκατ. προμήθειες από τη μονάδα αποδοχής καρτών που αποσχίστηκε (Συναλλαγή Thalis)

<sup>3</sup> Τα εξομαλυμένη κέρδη υπολογίζονται υπό την παραδοχή των εξομαλυμένου φορολογικού συντελεστή. Για τις περιόδους με εξομαλυμένο φορολογικό συντελεστή, αυτός εφαρμόζεται στο 26% βάσει των παραδοχών του Επιχειρηματικού Πλάνου 2023

<sup>4</sup> Τα έκτακτα στοιχεία αναλύονται στην ενότητα των ΕΔΜΑ

<sup>5</sup> Τα μεγέθη ισολογισμού για το έτος 2022 έχουν ανταξιονυμείθει βάσει της Επίσημης Οικονομικής Εκθεσης της 31 Δεκεμβρίου 2023

<sup>6</sup> Τα στοιχεία ενεργητικού είναι σε προσαρμοσμένη βάση, εξαρουσιώνων των διακοπόμενων δραστηριοτήτων και του εποικικού δανείου ΟΠΕΚΕΠΕ στο τέλος του χρόνου

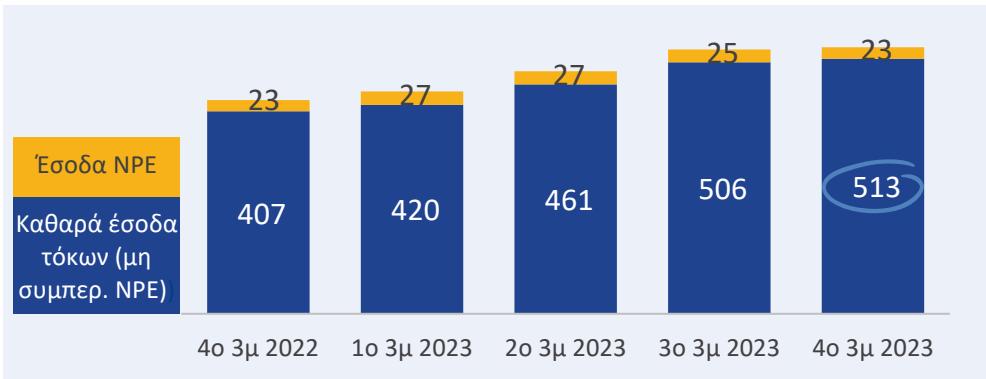
<sup>7</sup> Τα δάνεια προ προβλέψεων, τα εξηπρετούμενα δάνεια, τα NPE και τα δάνεια μετά από προβλέψεις περιλαμβάνουν δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα δάνεια προ προβλέψεων και τα NPE περιλαμβάνουν τις ομολογίες υψηλής προτεραιότητας και το εποικικό δάνειο, ΟΠΕΚΕΠΕ

<sup>8</sup> Τα υπό διαχείριση κεφάλαια πελατών περιλαμβάνουν κεφάλαια πελατών ΑΕΔΑΚ, προϊόντα της Τράπεζας Πειραιώς, χρηματιστηριακών υπηρεσιών, και θεματοφυλακής. Η Iolcus περιλαμβάνεται από τον Μάρτιο 2022

<sup>9</sup> Αναφορά στον μέσο αριθμό πελατών που πραγματοποιούν ηλεκτρονικές συναλλαγές μέσω winbank σε εβδομαδιαία βάση

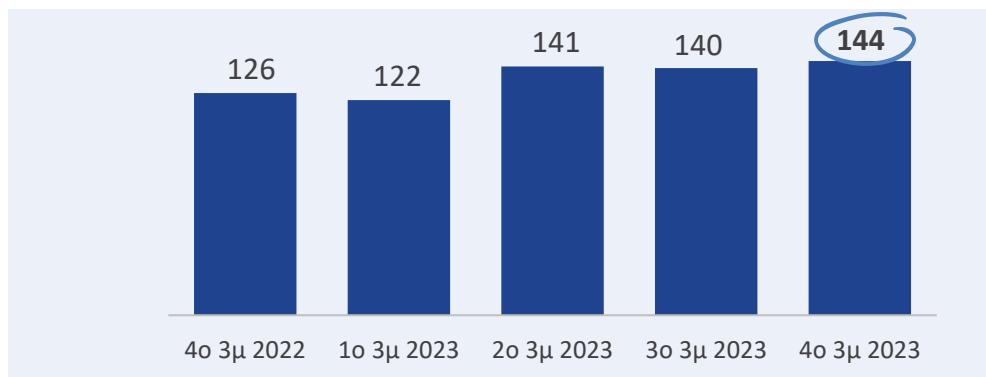
## Κύρια Σημεία Αποτελεσμάτων

Αυξημένα καθαρά έσοδα από τόκους υποστηριζόμενα από το περιβάλλον επιτοκίων και το χαρτοφυλάκιο ομολόγων



Τα καθαρά έσοδα από τόκους διαμορφώθηκαν σε €537 εκατ. το 4ο τρίμηνο 2023, αυξημένα κατά 1% σε τριμηνιαία βάση και 25% σε ετήσια, συνεχίζοντας τη θετική τους τάση, υποστηριζόμενα από τα υψηλότερα επιτόκια στα χαρτοφυλάκια δανείων και ομολόγων, τα οποία αντιστάθμισαν το υψηλότερο κόστος καταθέσεων. Το 2023, τα καθαρά έσοδα από τόκους ανήλθαν σε €2.003 εκατ., αυξημένα κατά 48% σε ετήσια βάση. Το κόστος των προθεσμιακών καταθέσεων αυξήθηκε περαιτέρω το 4ο τρίμηνο 2023, φτάνοντας στο 2,0%, ενώ επί του παρόντος οι νέες προθεσμιακές καταθέσεις διαμορφώνονται σε περίπου 2,5%. Συνολικά, ο δείκτης καθαρού περιθωρίου επιτοκίου διαμορφώθηκε στο υψηλό επίπεδο του 2,77% το 4ο τρίμηνο 2023, σε σύγκριση με 2,72% το προηγούμενο τρίμηνο και 2,21% ένα χρόνο πριν, ενώ διαμορφώθηκε κατά μέσο όρο σε 2,69% το 2023.

**Καθαρά έσοδα προμηθειών +14% σε ετήσια βάση, επωφελούμενα από διαφοροποιημένες πηγές εσόδων**



\* Τα καθαρά έσοδα προμηθειών περιλαμβάνουν έσοδα από ενοίκια και μη τραπεζικές δραστηριότητες και εξαιρούν προμήθειες αποδοχής καρτών

Τα καθαρά έσοδα προμηθειών διαμορφώθηκαν σε €144 εκατ. το 4ο τρίμηνο 2023, αυξημένα κατά 3% τριμηνιαίως και κατά 14% ετησίως. Η ανάπτυξη στο τρίμηνο έλαβε ώθηση από τα τραπεζοασφαλιστικά προϊόντα, τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων, τις πιστωτικές κάρτες, ενώ τα έσοδα από μισθώματα βελτιώθηκαν επίσης. Τα καθαρά έσοδα προμηθειών διαμορφώθηκαν σε €547 εκατ. το 2023, 14% υψηλότερα σε σχέση με το 2022. Το 4ο τρίμηνο 2023, τα καθαρά έσοδα προμηθειών ως ποσοστό του ενεργητικού ανήλθαν σε 0,74%, 9 μ.β. αυξημένα σε σύγκριση με το 4ο τρίμηνο 2022. Το 2023 τα καθαρά έσοδα προμηθειών ως ποσοστό του ενεργητικού διαμορφώθηκαν στο ηγετικό επίπεδο αγοράς του 0,74%, επωφελούμενα από τη διαφοροποίηση των πηγών εσόδων.



## Κύρια Σημεία Αποτελεσμάτων (συνέχεια)

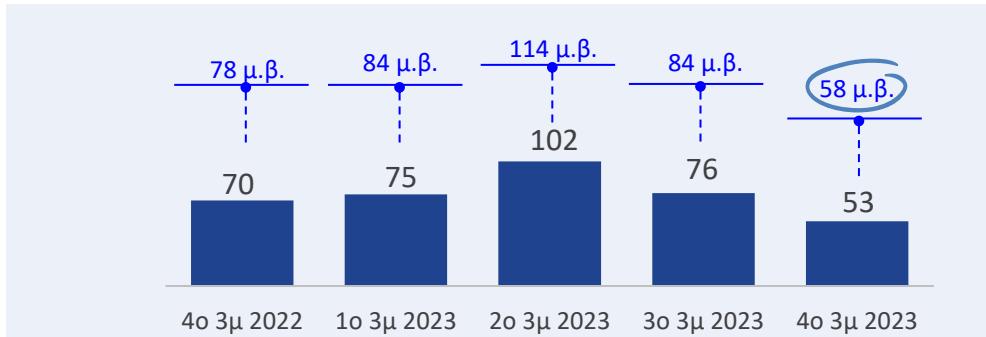
Επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έξοδα -7% σε ετήσια βάση



\* Τα λειτουργικά έξοδα απεικονίζονται σε επαναλαμβανόμενη βάση

Τα λειτουργικά έξοδα το 4o τρίμηνο 2023 διαμορφώθηκαν στα €260 εκατ., +7% ετησίως, επιβαρυμένα από έκτακτα έξοδα που σχετίζονται με το πρόγραμμα αποχώρησης εργαζομένων, δαπάνη που διατέθηκε για τη διατήρηση ταλέντων στον οργανισμό, καθώς και από την επιδότηση σε χαμηλόμισθους εργαζομένους. Εξαιρουμένων αυτών, τα επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έξοδα διαμορφώθηκαν στα €196 εκατ. το 4o τρίμηνο, -7% ετησίως, λόγω των συνεχιζόμενων πρωτοβουλιών μείωσης κόστους και βελτιστοποίησης πόρων. Το 2023 τα επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε €793 εκατ. μειωμένα κατά 4% ετησίως, παρά τις πληθωριστικές πιέσεις. Οι επαναλαμβανόμενες δαπάνες προσωπικού αυξήθηκαν κατά 3% σε ετήσια βάση στα €105 εκατ. το 4o τρίμηνο 2023, εξαιτίας της συμπεριληψης μεταβλητών αμοιβών σε αυτό το τρίμηνο. Το ανθρώπινο δυναμικό διαμορφώθηκε σε 8.053 στις 31 Δεκεμβρίου 2023, εκ των οποίων οι 7.672 στην Ελλάδα. Το ανθρώπινο δυναμικό στην Ελλάδα μειώθηκε κατά 598 ετησίως, κυρίως μέσω της αξιοποίησης προγράμματος αποχώρησης προσωπικού. Επιπλέον, τα γενικά έξοδα το 4o τρίμηνο 2023 μειώθηκαν κατά 23% σε ετήσια βάση, στα €64 εκατ., λόγω ενεργειών αποτελεσματικότητας κόστους. Το 2023 τα επαναλαμβανόμενα γενικά έξοδα διαμορφώθηκαν στα €300 εκατ., μειωμένα κατά 11% ετησίως, λόγω του χαμηλότερου κόστους μισθώσεων και συντήρησης, της μείωσης στα έξοδα τρίτων, καθώς και χαμηλότερης συνεισφοράς στο Σύστημα Εγγύησης Καταθέσεων. Ο δείκτης κόστους προς βασικά έσοδα σε επαναλαμβανόμενη βάση παρέμεινε στο 29% για δεύτερο τρίμηνο, έναντι 38% ένα χρόνο πριν, οδηγώντας στο επίπεδο του 31% το 2023.

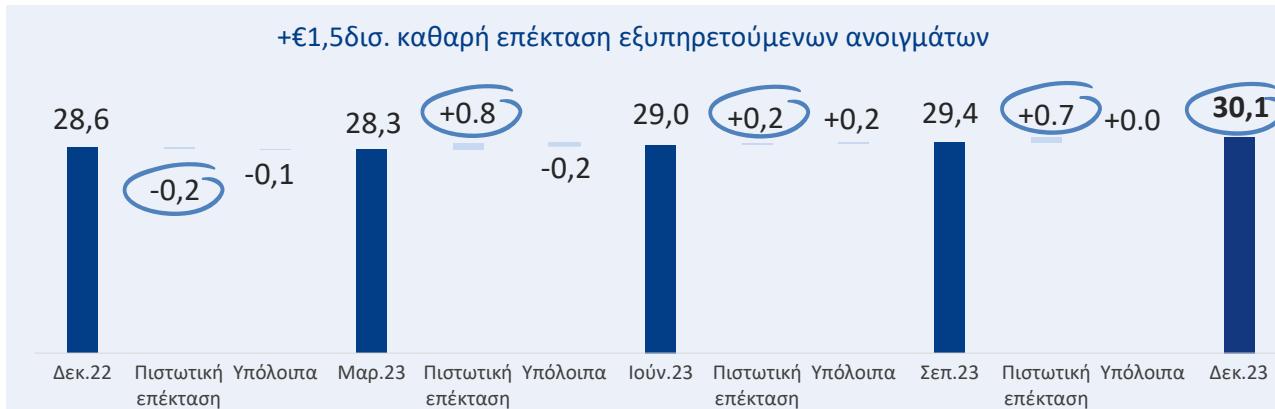
Το οργανικό κόστος κινδύνου μειώθηκε σε χαμηλά επίπεδα



Το 4o τρίμηνο 2023 οι οργανικές προβλέψεις δανείων μειώθηκαν σημαντικά στο κυκλικά χαμηλό επίπεδο των €53 εκατ., έναντι €76 εκατ. το προηγούμενο τρίμηνο, και €70 εκατ. ένα χρόνο πριν, εξαιτίας της σημαντικής μείωσης NPE και της ανθεκτικότητάς αναφορικά με νέο σχηματισμό NPE. Απομειώσεις ύψους €52 εκατ. το 4o τρίμηνο 2023 σχετίζονται κυρίως με προβλέψεις για την κατηγοριοποίηση χαρτοφυλακίου NPE €0,3 δισ. ως διακρατούμενου προς πώληση, τον Δεκέμβριο 2023. Το οργανικό κόστος κινδύνου επί των καθαρών δανείων (συμπεριλαμβανομένων των προμηθειών διαχείρισης NPE) το 4o τρίμηνο 2023 διαμορφώθηκε στις 58 μ.β., από 78 μ.β. ένα χρόνο πριν. Το 2023, οι οργανικές προβλέψεις δανείων διαμορφώθηκαν στα €306 εκατ., το οποίο αντιστοιχεί σε 83 μ.β.

## Βασικά Στοιχεία Ισολογισμού

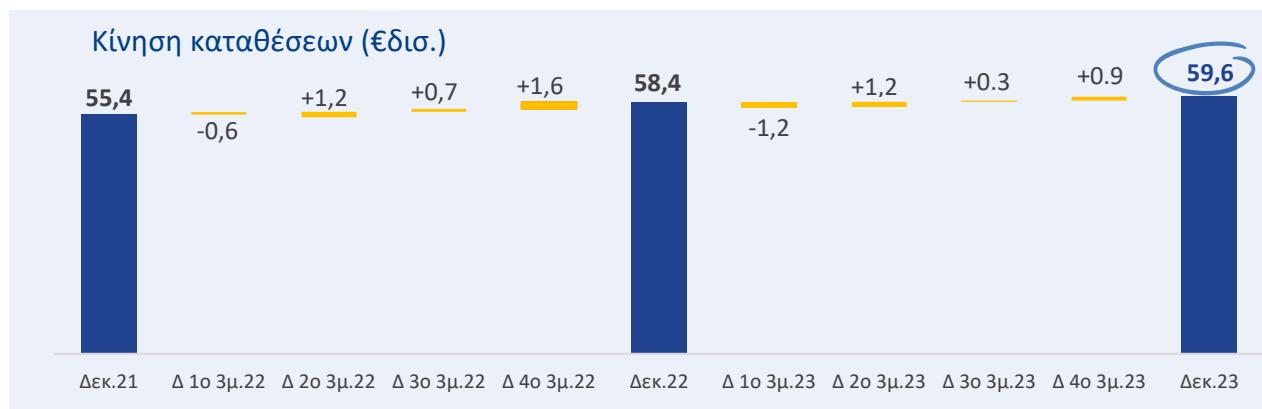
Πιστωτική επέκταση €0,7 δισ. το 4ο τρίμηνο και €1,6 δισ. το 2023, με ώθηση από τα επιχειρηματικά δάνεια



\* Τα εξυπηρετούμενα δάνεια τον Δεκ.23 περιλαμβάνουν CLO (+€0,5 δισ.), ενώ εξαιρούνται οιμόλογα υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας των τιτλοποιήσεων «Ηρακλής» (€6,0 δισ.). Τα υπόλοιπα περιλαμβάνουν FX κινήσεις, εισροές NPE, και άλλες προσαρμογές

Το χαρτοφυλάκιο εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων της Τράπεζας αυξήθηκε κατά 5% ετησίως το 2023, φτάνοντας στα €30,1 δισ. Η καθαρή πιστωτική επέκταση προήλθε από τις επιχειρήσεις, με τους κλάδους ενέργειας και μεταφορών να κατέχουν το μεγαλύτερο μερίδιο, ενώ η πιστωτική επέκταση υποστηρίχθηκε επίσης από την ηγετική θέση της Πειραιώς στην ανάληψη δανείων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, από τα οποία περίπου €250 εκατ. έχουν ήδη εκταμιευθεί. Σημειώνεται ότι το ποσό των δανείων προ απομειώσεων και προσαρμογών έως και τον Δεκέμβριο 2023 περιλαμβάνει €6,0 δισ. από ομολογίες υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας που σχετίζονται με τις τιτλοποιήσεις χαρτοφυλακίων NPE που έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τώρα, και συγκεκριμένα τις συναλλαγές Phoenix, Vega, Sunrise 1, Sunrise 2 και Sunrise 3.

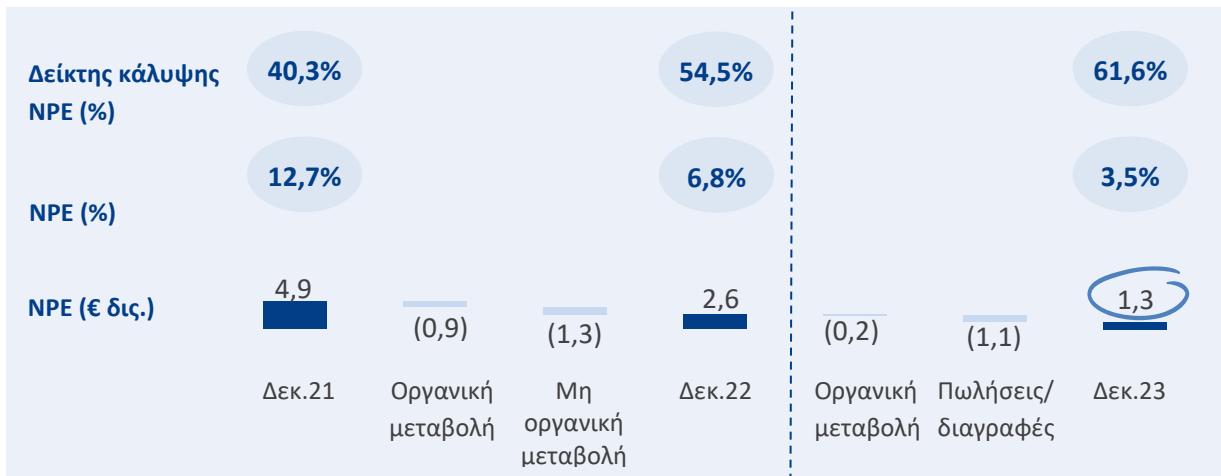
### Οι καταθέσεις πελατών σε ανοδική πορεία



Οι καταθέσεις πελατών συνεχίζουν να αυξάνονται, φτάνοντας τα €59,6 δισ. στο τέλος Δεκεμβρίου 2023, αυξημένες κατά 2% τόσο σε ετήσια όσο και σε τριμηνιαία βάση. Συνολικά, η διαφοροποιημένη και σταθερή δομή καταθέσεων του Ομίλου αποτελεί βασικό πλεονέκτημα, με τις καταθέσεις της ευρείας λιανικής βάσης να αποτελούν το 51% της συνολικής βάσης καταθέσεων.

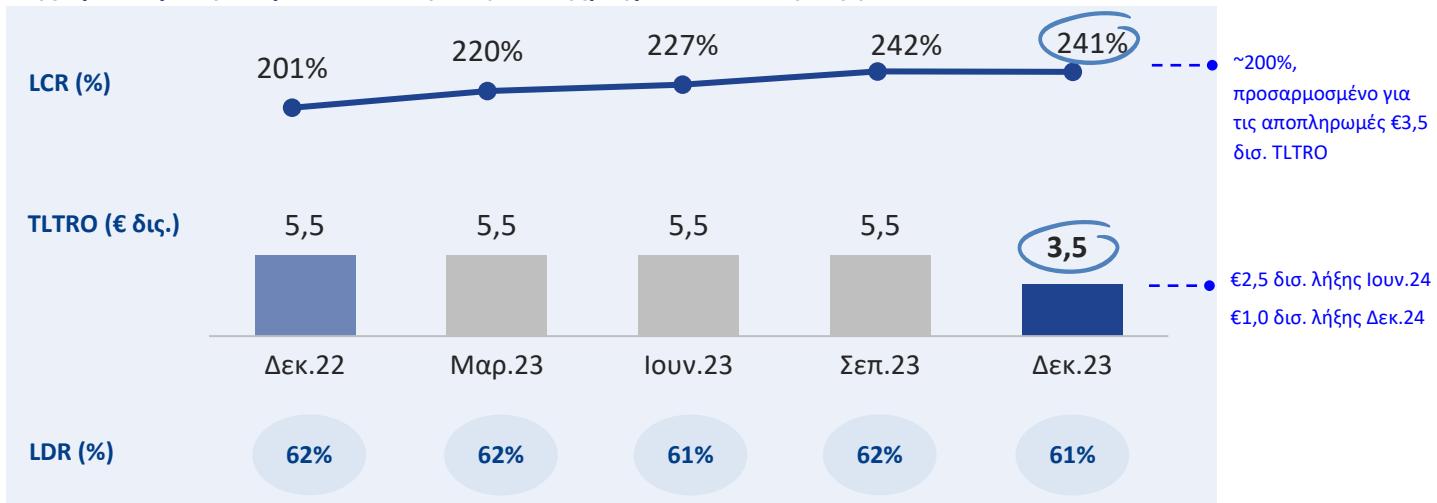
## Βασικά Στοιχεία Ισολογισμού (συνέχεια)

Ο δείκτης NPE μειώθηκε κατά το ήμισυ σε 3,5% το 2023, η κάλυψη NPE αυξήθηκε κατά 7 ποσοστιαίες μονάδες ετησίως στο 62%



Τα NPE του Ομίλου υποχώρησαν στα €1,3 δισ. στο τέλος Δεκεμβρίου 2023, σε σύγκριση με €2,6 δισ. ένα χρόνο πριν. Η μείωση προήλθε από τις εμπροσθιβαρείς και επιταχυνόμενες συναλλαγές εκκαθάρισης NPE, αλλά και από τα θετικά αποτελέσματα της οργανικής προσπάθειας. Συνεπώς, ο δείκτης NPE μειώθηκε στο 3,5%, από 5,5% το προηγούμενο τρίμηνο, και 6,8% ένα χρόνο πριν.

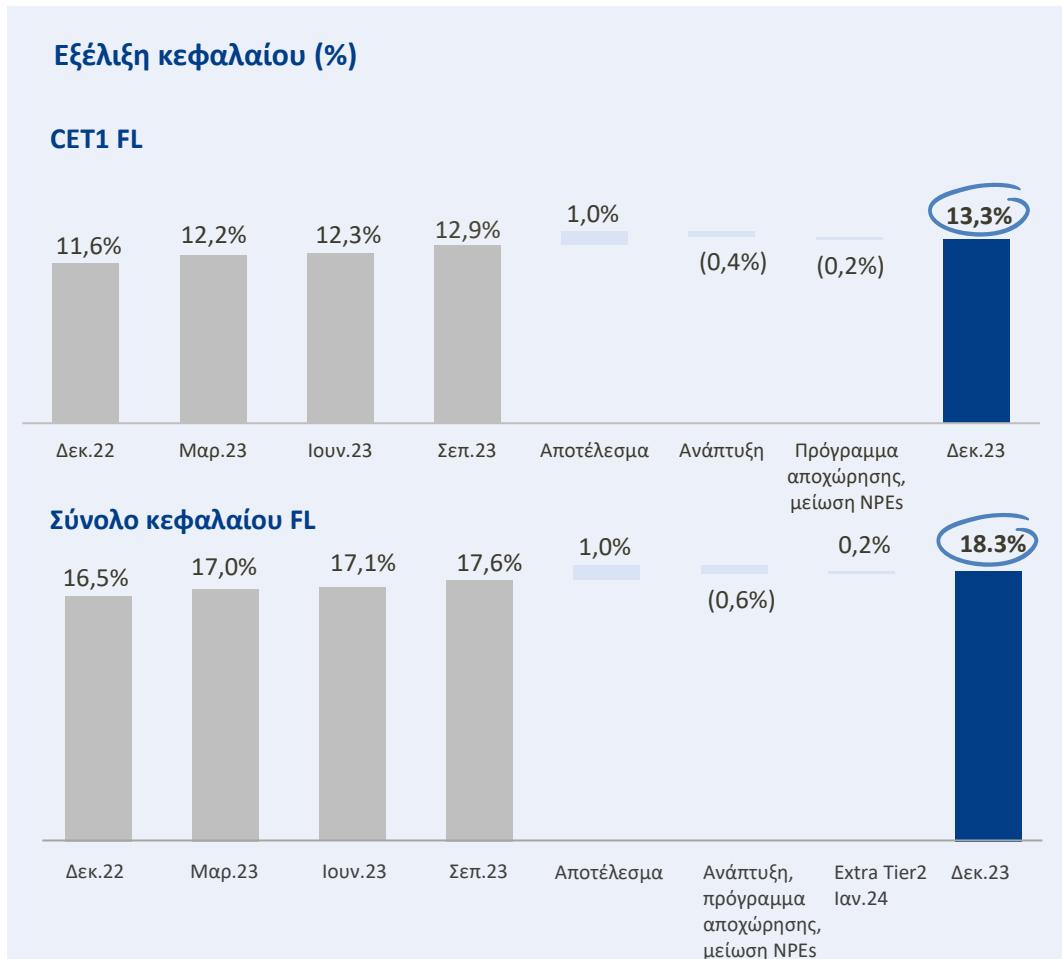
### Ισχυρό προφίλ ρευστότητας και χρηματοδότησης



Ο δείκτης κάλυψης ρευστότητας (LCR) του Ομίλου Πειραιώς αυξήθηκε περαιτέρω στο εξαιρετικά ικανοποιητικό επίπεδο του 241% κυρίως λόγω των ενισχυμένων ρευστών διαθεσίμων υψηλής ποιότητας. Το ισχυρό προφίλ ρευστότητας του Ομίλου αντικατοπτρίζεται και στον δείκτη δανείων μετά από προβλέψεις προς καταθέσεις, ο οποίος διαμορφώθηκε στο 61% στο τέλος Δεκεμβρίου 2023. Μετά την αποπληρωμή €2,0 δισ. της χρηματοδότησης TLTRO τον Δεκέμβριο του 2023, από προηγούμενο υπόλοιπο €5,5 δισ., η χρηματοδότηση του Ομίλου στο πλαίσιο των δημοπρασιών TLTRO διαμορφώθηκε σε €3,5 δισ. στο τέλος του έτους, από την οποία €2,5 δισ. λήγουν τον Ιούνιο 2024 και €1,0 δισ. τον Δεκέμβριο 2024.

## Κεφαλαιακή Θέση

Η οργανική κερδοφορία αυξάνει την κεφαλαιακή βάση



Σημείωση: οι κεφαλαιακοί δείκτες CET1 & συνολικού κεφαλαίου τον Δεκ.23 παρουσιάζονται σε pro forma επίπεδο, για την ελάφρυνση RWA που προκύπτει από τις πωλήσεις χαρτοφυλακίου NPE που θα ολοκληρωθούν την επόμενη περίοδο και την αύξηση στα κεφάλαια από τη νέα έκδοση Tier 2 τον Ιαν.24

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας Common Equity Tier 1 (CET1) του Ομίλου διαμορφώθηκε στο 13,2% στο τέλος Δεκεμβρίου 2023, έναντι 12,8% το προηγούμενο τρίμηνο και 11,5% τον Δεκέμβριο 2022, κυρίως λόγω οργανικής δημιουργίας κεφαλαίου. Ο συνολικός δείκτης κεφαλαίων διαμορφώθηκε στο 17,8%, υψηλότερα από τις συνολικές κεφαλαιακές απαιτήσεις, αλλά και από τις εποπτικές κατευθύνσεις. Σε pro forma επίπεδο για την ελάφρυνση σταθμισμένων με κίνδυνο στοιχείων ενεργητικού (RWA) από τις πωλήσεις NPE που θα ολοκληρωθούν την επόμενη περίοδο, καθώς και την αύξηση στα κεφάλαια από τη νέα έκδοση ομολόγου Tier 2 τον Ιανουάριο 2024, ο δείκτης CET1 διαμορφώθηκε στο 13,3% και ο συνολικός δείκτης κεφαλαίων στο 18,2%.

Περισσότερες πληροφορίες για τα οικονομικά μεγέθη και τους χρηματοοικονομικούς δείκτες του Ομίλου Πειραιώς περιλαμβάνονται στην παρουσίαση των Οικονομικών Αποτελεσμάτων του έτους 2023 και στην Ενοποιημένη Οικονομική Έκθεση του έτους 2023 που αναμένεται να είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας στις 27 Φεβρουαρίου 2024.

## Επιχειρηματικές εξελίξεις Ομίλου

### Πλάνο μείωσης NPE 2023

Τον Ιούνιο 2023, η Τράπεζα ολοκλήρωσε την πώληση του χαρτοφυλακίου NPE Senna, λογιστικής αξίας προ προβλέψεων €0,3 δισ., στην Intrum Holding AB. Το συμφωνηθέν συνολικό τίμημα ανήλθε περίπου στο 21% της λογιστικής αξίας προ προβλέψεων του χαρτοφυλακίου NPE, Senna, το οποίο αποτελείται κυρίως από στεγαστικά δάνεια μικρού μεγέθους, καθώς και καταναλωτικά δάνεια και δάνεια μικρών επιχειρήσεων.

Τον Ιούνιο 2023, η Τράπεζα Πειραιώς ταξινόμησε ως διακρατούμενο προς πώληση, χαρτοφυλάκιο NPE (χαρτοφυλάκιο Delta αποτελούμενο από ρουμανικά NPE), συνολικής λογιστικής αξίας προ προβλέψεων €0,2 δισ. Η συναλλαγή αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2024.

Η Τράπεζα Πειραιώς ολοκλήρωσε την πώληση του 100% της leasing θυγατρικής του Ομίλου, Sunshine Leases M.A.E., συμπεριλαμβανομένου χαρτοφυλακίου NPE με λογιστική αξία προ προβλέψεων €0,5 δισ., στην Hellas Capital Leasing M.A.E., ελληνική εταιρεία leasing που ανήκει εξ ολοκλήρου σε κεφάλαια που διαχειρίζεται ή συμβουλεύει η Bain Capital.

Τον Νοέμβριο 2023, η Τράπεζα από κοινού με τις άλλες τρεις συστημικές τράπεζες («οι Τράπεζες»), ανακοίνωσαν την υπογραφή δεσμευτικής συμφωνίας των τεσσάρων συστημικών Τραπεζών με τη Waterwheel Capital Management, L.P., ενεργούσα ως διαχειριστής επενδύσεων για λογαριασμό συνδεδεμένης εταιρείας την οποία διαχειρίζεται (η «Waterwheel Capital») αναφορικά με την πώληση στη Waterwheel Capital του 95% των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας και του 95% των ομολογιών χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας που θα εκδοθούν στο πλαίσιο ταυτόχρονης τιτλοποίησης από τις Τράπεζες. Το χαρτοφυλάκιο Solar είχε συνολική λογιστική αξία προ προβλέψεων περίπου €1,2 δισ. την 30η Σεπτεμβρίου 2021, εκ των οποίων τα €0,4 δισ. διακρατώνται από την Πειραιώς. Η Συναλλαγή Solar αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του πρώτου εξαμήνου του 2024 και τελεί υπό τις συνήθεις για τέτοιες συναλλαγές προϋποθέσεις.

Τον Δεκέμβριο 2023, η Τράπεζα ταξινόμησε ως διακρατούμενο προς πώληση χαρτοφυλάκιο NPE, το οποίο αποτελείται από NPE λιανικής και επιχειρήσεων, με συνολική λογιστική αξία προ προβλέψεων €0,3 δισ., το χαρτοφυλάκιο Monza. Η επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων καταχωρήθηκε στο 4ο 3μηνο 2023 και ανήλθε σε €52 εκατ. Η συναλλαγή αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2024.

Σε συνέχεια της παροχής της εγγύησης του προγράμματος Ηρακλή, η Τράπεζα ολοκλήρωσε τη μεταβίβαση του 95% των ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας της τιτλοποίησης Sunrise III, προς τους υποδειχθέντες διακαιούχους από την Intrum AB (publ) και την Waterwheel Capital Management LP. Η Τράπεζα διακράτησε το 5% των ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας της τιτλοποίησης Sunrise III, σύμφωνα με τις σχετικές κανονιστικές απαιτήσεις τιτλοποίησης, καθώς και το σύνολο των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας. Η Τράπεζα έλαβε αναγνώριση σημαντικής μεταβίβασης κινδύνου (Significant Risk Transfer «SRT») και προχώρησε σε αποαναγνώριση του χαρτοφυλακίου.



## Επιχειρηματικές εξελίξεις Ομίλου (συνέχεια)

### Η Τράπεζα ολοκλήρωσε επιτυχώς την τιμολόγηση Ομολόγων Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας ύψους € 1,0 δισ.

Τον Ιούλιο 2023, η Τράπεζα ολοκλήρωσε επιτυχώς την έκδοση ενός νέου Ομολόγου Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας, ύψους €500 εκατ. με απόδοση 7,25%, προσελκύοντας το ενδιαφέρον σημαντικού αριθμού θεσμικών επενδυτών. Το ομόλογο είναι πενταετούς (5) διάρκειας, με δικαίωμα ανάκλησης στα τέσσερα (4) έτη και είναι εισηγμένο στο Χρηματιστήριο του Λουξεμβούργου – Euro MTF Market.

Τον Νοέμβριο 2023, η Τράπεζα ολοκλήρωσε επιτυχώς την τιμολόγηση ενός νέου Ομολόγου Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας, ύψους €500 εκατ. με απόδοση 6,75%, προσελκύοντας το ενδιαφέρον σημαντικού αριθμού θεσμικών επενδυτών. Το ομόλογο είναι εξαετούς (6) διάρκειας με δικαίωμα ανάκλησης στα πέντε (5) έτη. Η ημερομηνία διακανονισμού ήταν η 5η Δεκεμβρίου 2023 και τα ομόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο του Λουξεμβούργου – Euro MTF Market.

Οι εκδόσεις αποτελούν μέρος της στρατηγικής της Τράπεζας για αύξηση των Ελάχιστων Απαιτήσεων για τα Ίδια Κεφάλαια και τις Επιλέξιμες Υποχρεώσεις (Minimum Requirement for own funds and Eligible Liabilities, «MREL»), η οποία αποτελεί απαίτηση για όλες τις τράπεζες που εποπτεύονται άμεσα από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα («EKT»).

### Η Πειραιώς Financial Holdings ολοκλήρωσε επιτυχώς την τιμολόγηση Ομολόγου Μειωμένης Εξασφάλισης Tier 2 ύψους €500 εκατ.

Στις 10 Ιανουαρίου 2024, η Πειραιώς ολοκλήρωσε με επιτυχία την τιμολόγηση ενός νέου Ομολόγου Μειωμένης Εξασφάλισης Tier 2 ύψους €500 εκατ., με κουπόνι 7,250%, προσελκύοντας το ενδιαφέρον σημαντικού αριθμού θεσμικών επενδυτών. Το ομόλογο έχει διάρκεια 10,25 ετών, με δικαίωμα ανάκλησης μεταξύ 5ου και 5,25 έτους. Ημερομηνία διακανονισμού ήταν η 17η Ιανουαρίου 2024. Το ομόλογο εισήχθη στο Χρηματιστήριο του Λουξεμβούργου – Euro MTF Market και έλαβε πιστοληπτική διαβάθμιση B1 / B από τους οίκους πιστοληπτικής αξιολόγησης Moody's και Fitch αντίστοιχα.

Σε συνδυασμό με τη νέα έκδοση, η Πειραιώς ανακοίνωσε πρόταση επαναγοράς ομολόγων με μετρητά για τους κατόχους του ομολόγου μειωμένης εξασφάλισης Tier 2 με απόδοση 9,750% και με δυνατότητα ανάκλησης τον Ιούνιο 2024. Συνολικά, το κεφάλαιο των ομολογιών που προσφέρθηκαν στο πλαίσιο της προσφοράς ανήλθε σε €294 εκατ. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από τη νέα έκδοση χρησιμοποιήθηκαν από την Τράπεζα για τη χρηματοδότηση της πρότασης επαναγοράς ομολόγων με μετρητά για την περαιτέρω ισχυροποίηση της κεφαλαιακής της θέσης.



## Επιχειρηματικές εξελίξεις Ομίλου (συνέχεια)

### Η Πειραιώς κατέχει ηγετικό μερίδιο αγοράς σε δάνεια ΤΑΑ

Σε συνέχεια της εκταμίευσης της 5ης δόσης από το Ταμείο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) προς την Τράπεζα Πειραιώς, έχουν απορροφηθεί από αυτήν επιτυχώς κεφάλαια ύψους €1,3 δισ., καθιστώντας τη την Τράπεζα με το υψηλότερο μερίδιο στην αγορά, σε σχέση με συμβασιοποιημένα και εκταμιευμένα δάνεια ΤΑΑ. Έως σήμερα, η Τράπεζα Πειραιώς συμμετέχει στη χρηματοδότηση 75 επενδυτικών σχεδίων, συνολικού προϋπολογισμού €4,5 δισ., με συμβασιοποιημένα υπόλοιπα ύψους €2,7 δισ. Η συμμετοχή της Πειραιώς στις χρηματοδοτήσεις είναι €1,2 δισ. (περιλαμβάνει συμβάσεις και εκταμιεύσεις). Αυτό επιβεβαιώνει τη στήριξη της Τράπεζας Πειραιώς στη χρηματοδότηση επιχειρήσεων με αναπτυξιακό όραμα, εξωστρεφή χαρακτήρα και καινοτόμα επενδυτικά σχέδια στο πλαίσιο των βασικών πυλώνων του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0».

### Χρηματοδότηση του μεγάλου φωτοβολταϊκού έργου 550 MWp της ΔΕΗ Ανανεώσιμες στην Πτολεμαΐδα

Η Τράπεζα Πειραιώς συμμετείχε στην κοινοπρακτική χρηματοδότηση της «Φοίβη Ενεργειακή Μονοπρόσωπη Α.Ε.», θυγατρικής εταιρείας της ΔΕΗ Ανανεώσιμες, στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0». Η χρηματοδότηση εξασφαλίζει την ολοκλήρωση της κατασκευής ενός από τους μεγαλύτερους Φωτοβολταϊκούς (Φ/Β) Σταθμούς στην Ευρώπη, ονομαστικής ισχύος 550 MW, το οποίο αποτελεί ορόσημο για τον Όμιλο ΔΕΗ και για την ενεργειακή μετάβαση και από-ανθρακοποίηση της Ελλάδας.

Μετά την αποπεράτωση και τη σύνδεση με το Σύστημα, η παραγωγή του Φ/Β Σταθμού αναμένεται να φθάνει την 1 TWh, ενέργεια που αντιστοιχεί στις ανάγκες περίπου 200.000 νοικοκυριών και που πρόκειται να καλύψει σχεδόν το 2,5% της εγχώριας παραγωγής ενέργειας. Παράλληλα, με τη λειτουργία του σταθμού αποτρέπεται η εκπομπή 550 kt CO2 ετησίως.

Το επενδυτικό έργο «Φοίβη», συνολικού προϋπολογισμού €368 εκατ. εντάσσεται στον πυλώνα «Πράσινη Μετάβαση» του ΤΑΑ. Η χρηματοδότηση του έργου περιλαμβάνει τη χορήγηση μακροπρόθεσμου δανείου, συνολικού ύψους €294 εκατ., με την αξιοποίηση δανειακών κεφαλαίων, ύψους €184 εκατ., από πόρους του ΤΑΑ, και με συγχρηματοδότηση ύψους €110 εκατ.

### Στο 36% το μερίδιο της Πειραιώς στις αιτήσεις για το πρόγραμμα «Σπίτι Mou» για νέους

Το πρόγραμμα «Σπίτι μου» είναι ένα συγχρηματοδοτούμενο στεγαστικό δάνειο από το Ελληνικό Δημόσιο και τις ελληνικές τράπεζες, που απευθύνεται σε νέους ηλικίας από 25 έως 39 ετών που επιθυμούν να αγοράσουν την πρώτη τους κατοικία μέσω χρηματοδότησης με προνομιακούς όρους (χαμηλό επιτόκιο από ~1,35% και έως 90% αξία δανείου προς αξία καλύμματος). Τις πρώτες εβδομάδες από την έναρξη του προγράμματος, το μερίδιο της Πειραιώς στις αιτήσεις που υποβλήθηκαν έφτασε το 36% με σύνολο εκταμιεύσεων στα €75 εκατ. μέχρι τα τέλη Ιανουαρίου 2024.



## Επιχειρηματικές εξελίξεις Ομίλου (συνέχεια)

### Το νέο μοντέλο καταστημάτων της Τράπεζας Πειραιώς αναβαθμίζεται με τη χρήση ψηφιακών μέσων

Ένα νέο τύπο τραπεζικού καταστήματος υιοθετεί η Τράπεζα Πειραιώς, αξιοποιώντας την ψηφιακή τεχνολογία και ενσωματώνοντας τις σύγχρονες ευρωπαϊκές τραπεζικές τάσεις. Στόχος είναι η δημιουργία καταστημάτων που θα συνδυάζουν καινοτομίες και στοχευμένη εξυπηρέτηση από έμπειρους τραπεζικούς συμβούλους, σε ένα μοντέρνο και ευχάριστο περιβάλλον, ώστε η Τράπεζα να ανταποκρίνεται αποτελεσματικότερα στις συνεχώς μεταβαλλόμενες ανάγκες και απαιτήσεις των πελατών της και ταυτόχρονα να εκσυγχρονίσει και να βελτιώσει το εργασιακό περιβάλλον για τους εργαζομένους της. Με τη χρήση των ηλεκτρονικών μέσων και την ψηφιοποίηση των λειτουργιών, επιτυγχάνεται ο δραστικός περιορισμός των αναγκαίων εντύπων, με αποτέλεσμα, τόσο τον περαιτέρω περιορισμό του χρόνου ολοκλήρωσης των συναλλαγών, όσο και τη σημαντική μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος της Τράπεζας. Η μετατροπή των καταστημάτων έχει ήδη ξεκινήσει και θα ολοκληρωθεί σταδιακά.

### Η Πειραιώς ΑΕΠΕΥ κατέλαβε την 1<sup>η</sup> θέση μεταξύ των χρηματιστηριακών εταιρειών για το 2023 για 5<sup>η</sup> συνεχόμενη χρονιά

Η Πειραιώς ΑΕΠΕΥ διατήρησε την πρώτη θέση στην κατάταξη των ελληνικών και ξένων χρηματιστηριακών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην ελληνική αγορά, αναφορικά με τους όγκους διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αθηνών για το 2023, με ηγετικό μερίδιο αγοράς της τάξης του 21%, για 5<sup>η</sup> συνεχόμενη χρονιά.

### Η Πειραιώς Asset Management στην κορυφή των πωλήσεων

Η Πειραιώς Asset Management ΑΕΔΑΚ συνέχισε και το 2023 την ανοδική της πορεία ως μία από τις κορυφαίες εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων στην Ελλάδα, με κεφάλαια υπό διαχείριση ύψους €4,4 δισ. που αποτελούν νέα ιστορικά υψηλά μεγέθη, τις υψηλότερες καθαρές πωλήσεις Α/Κ στην ελληνική αγορά ύψους €907 εκατ. το 2023, τη μεγαλύτερη μεταβολή μεριδίου αγοράς, το οποίο διαμορφώθηκε στο 21%, καθώς και με την πλειοψηφία των κεφαλαίων υπό διαχείριση να έχουν καταγράψει υπεραπόδοση σε σχέση με τα χαρτοφυλάκια αναφοράς τους. Παράλληλα, ανταποκρινόμενη στις διεθνείς τάσεις της επαγγελματικής διαχείρισης, η Πειραιώς Asset Management ΑΕΔΑΚ πρωτοπορεί, καταγράφοντας τα υψηλότερα μερίδια στην ελληνική αγορά σε Α/Κ Προκαθορισμένης Λήξης [Target Maturity Funds] με κεφάλαια υπό διαχείριση €1,3 δισ. και στα Α/Κ με ESG χαρακτηριστικά [Α/Κ άρθρου 8 – SFDR] με κεφάλαια υπό διαχείριση €0,3 δισ.

### Πρόγραμμα Μετασχηματισμού

Αξιοποιώντας τις ψηφιακές δυνατότητες και τις τεχνολογικές ευκαιρίες της νέας εποχής, προχωράμε στην επόμενη μέρα της τραπεζικής εμπειρίας, μεταμορφώνοντας την εμπειρία του πελάτη και την καθημερινότητα των εργαζομένων μας, στο πλαίσιο της δεύτερης φάσης του Προγράμματος Μετασχηματισμού μας, ACT 2.0.



## Επιχειρηματικές εξελίξεις Ομίλου (συνέχεια)

Ενισχύουμε την εμπειρία του πελάτη σε όλα τα κανάλια, ενώ επεκτείνουμε το νέο μοντέλο καταστημάτων μας, με αυξημένες εμπορικές και ψηφιακές δυνατότητες, αναβαθμίζοντας την ηλεκτρονική τραπεζική μας με περισσότερες από 170 νέες ψηφιακές δυνατότητες, συμπεριλαμβανομένης της νέας εφαρμογής e-banking, και προσφέροντας online εφαρμογές για τα κύρια προϊόντα και υπηρεσίες μας, εμπλουτίζοντας την παλέτα με business e-loan, home e-loan, νέα ασφαλιστικά/επενδυτικά προϊόντα.

Ενισχύουμε την αξία προς τον πελάτη με καινοτόμα προϊόντα και υπηρεσίες στο πλαίσιο του νέου Digital Transaction Banking για εταιρικούς πελάτες, που προσφέρει αυτοματοποιημένες μεταφορές εμβασμάτων και αναβαθμισμένη συμφωνία πληρωμών, λύσεις ψηφιακής εφοδιαστικής αλυσίδας μέσω διαχείρισης πληρωμών τιμολογίων προμηθευτών και μετατροπή συναλλαγών σε δόσεις, πλέον και για χρεωστικές κάρτες, μετά την επιτυχή έναρξη της μετατροπής δόσεων για πιστωτικές κάρτες. Επιπλέον, επεκτείνουμε τη χρήση νέων τεχνολογιών, όπως η τεχνητή νοημοσύνη «AI» στην ανάλυση δεδομένων, για να προσφέρουμε στους πελάτες εξατομικευμένες προτάσεις προϊόντων.

Επιπλέον, απλοποιούμε και ψηφιοποιούμε το λειτουργικό μας μοντέλο μειώνοντας το συνολικό λειτουργικό μας κόστος, συγκεντρώνοντας περίπου 20 υποστηρικτικές διαδικασίες του Δικτύου Καταστημάτων, μειώνομε δραστικά τη χρήση χαρτιού - Going Paperless (e-signature), επεκτείνουμε τη χρήση νέων τεχνολογιών όπως η οπτική αναγνώριση χαρακτήρων (OCR), αναπτύσσουμε νέα επιχειρηματικά μοντέλα που θα συμβάλλουν στην κερδοφορία μέσω δραστηριοτήτων πέρα από την παραδοσιακή τραπεζική, όπως το Embedded Finance - ενσωμάτωση χρηματοπιστωτικών προϊόντων και υπηρεσιών, μέσω συνεργασιών, σε δίκτυα τρίτων.

## Η Τράπεζα Πειραιώς και η UNICEF ενώνουν τις δυνάμεις τους στην προσπάθεια για την ενίσχυση της παιδικής προστασίας

Η υπογραφή των επίσημων συμφωνητικών μεταξύ της UNICEF Ελλάδος και της Τράπεζας Πειραιώς σηματοδοτεί την έναρξη μιας σημαντικής συνεργασίας, με στόχο την ανάπτυξη ενός προγράμματος για την ενδυνάμωση της παιδικής προστασίας στη χώρα. Μια πρωτοβουλία που στοχεύει στην ενίσχυση της συνεργασίας μεταξύ των αρμόδιων εμπλεκόμενων αρχών στις περιπτώσεις παιδικής κακοποίησης και παραμέλησης, μέσω της ανάπτυξης κοινών διαδικασιών με επίκεντρο το παιδί. Επιπλέον, θα αναπτυχθούν πρότυπα εργαλεία που θα ενισχύσουν την ισότιμη μεταχείριση όλων των παιδιών που βρίσκονται σε κίνδυνο, με τον σχεδιασμό ενός ενιαίου συστήματος συλλογής δεδομένων για τα παιδιά - επιζώντες κακοποίησης και παραμέλησης.

## Συνεργασία Τράπεζας Πειραιώς και Σωματείου Eliza

Η Πειραιώς συνεργάζεται με το Σωματείο Ελίζα - εταιρεία κατά της παιδικής κακοποίησης, παρουσιάζοντας το Πρόγραμμα Νηπιαγωγών για την πρόληψη της παραμέλησης και κακοποίησης του παιδιού «Αναγνωρίζω – Προστατεύω». Κατά την πρώτη πιλοτική φάση, 1.650 νηπιαγωγοί και στη συνέχεια το σύνολο προσχολικών νηπιαγωγών της χώρας (περίπου 16.500) αναμένεται να επωφεληθούν από το Πρόγραμμα Νηπιαγωγών για την πρόληψη της παιδικής παραμέλησης και κακοποίησης.



## Επιχειρηματικές εξελίξεις Ομίλου (συνέχεια)

### Πρόγραμμα EQUAL – Νέος κύκλος δράσεων

Η Τράπεζα Πειραιώς εγκαινίασε τον νέο κύκλο του προγράμματος EQUAL το 2023, στο πλαίσιο της Εταιρικής Υπευθυνότητας, στην προσπάθεια να συμβάλει στη διαμόρφωση μιας κοινωνίας ισότιμων ανθρώπων. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει τις ακόλουθες δράσεις:

- SKILLS 4 ALL: προσφέρει εκπαιδευτική κατάρτιση σε νέους του τουριστικού και κατασκευαστικού τομέα σε συνεργασία με την Odyssea
- Refugee Women Academy
- Συμμετοχή στο Παγκόσμιο Φόρουμ των Ηνωμένων Εθνών για τους Πρόσφυγες
- «Teen Skills»: στοχεύει στην ενδυνάμωση των τεχνικών δεξιοτήτων μαθητών που διαμένουν σε απομακρυσμένες περιοχές σε συνεργασία με το «Tipping Point»
- Women Founders and Makers
- Women back to Work
- Women in Agriculture
- Profession has no Gender

Ακόμη, η Τράπεζα Πειραιώς και ο οργανισμός Eurohoops ένωσαν τις δυνάμεις τους για τη δημιουργία του EQUAL HOOPS, ενός προγράμματος δράσεων που προσφέρει προπονήσεις Ειδικής Καλαθοσφαιρικής Αγωγής με δωρεάν συμμετοχή σε εβδομαδιαία βάση. Το πρόγραμμα στοχεύει στην ενδυνάμωση και συμπερίληψη παιδιών και νέων στο φάσμα του αυτισμού, καθώς και στην ευαισθητοποίηση σχετικά με τη νευροδιαφορετικότητα, χρησιμοποιώντας ως όχημα το μπάσκετ.

### Project Future – 10ος κύκλος

Ο 10ος κύκλος του προγράμματος εταιρικής υπευθυνότητας Project Future της Τράπεζας Πειραιώς σε συνεργασία με το ReGeneration, παρέχει σε νέους και νέες πτυχιούχους τις δεξιότητες που θα τους βοηθήσουν να βρουν μια θέση στην αγορά εργασίας. Η εκπαίδευση παρέχεται στους ακόλουθους πυλώνες:

- Project Management with Agile Specialization by Code.Hub
- Business Intelligence & Data Engineering by Code.Hub
- Tourism - Front Office Certificate by BCA
- Human Resources Management Academy by AUEB
- Digital Marketing & e-commerce by EY
- Banking Consulting by Accenture
- Mobile Development with C# by Natech

Πολύτιμοι συνεργάτες της Τράπεζας Πειραιώς για την επιτυχή διεξαγωγή του 10ου κύκλου του προγράμματος είναι οι Accenture, BCA College, Code.Hub, EY, Future Cats, Game of Money, Google, Natech, Ένωση Ανωτάτων Στελεχών Επιχειρήσεων (ΕΑΣΕ), Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, Πανεπιστήμιο Κρήτης, ΣΕΒ Σύνδεσμος Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών, Ινστιτούτο Χρηματοοικονομικού Αλφαριθμητισμού.

## Πιστοληπτικές Αξιολογήσεις

	Ελληνική Δημοκρατία Πιστοληπτική Αξιολόγηση	Τράπεζα Πειραιώς Μακροπρόθεσμη Διαβάθμιση	Τράπεζα Πειραιώς Προοπτικές	Τράπεζα Πειραιώς Ομόλογα Υψηλής Εξασφάλισης
Moody's 19 Σεπτεμβρίου 2023	Ba1	Ba1	Θετικό	Ba2
S&P Global Ratings 14 Δεκεμβρίου 2023	BBB-	BB-	Θετικό	BB-
FitchRatings 14 Δεκεμβρίου 2023	BBB-	BB-	Θετικό	BB-
Morningstar   DBRS 06 Δεκεμβρίου 2023	BBB low	BB	Σταθερό	BB

Η αξιολόγηση Moody's αναφέρεται σε αξιολόγηση μακροπρόθεσμων καταθέσεων. Οι ημερομηνίες αναφέρονται στην ημερομηνία της τελευταίας δημοσιευμένης έκθεσης για την Πειραιώς.



## Βιωσιμότητα

Ο Όμιλος Πειραιώς συμμετέχει ενεργά σε πρωτοβουλίες που προάγουν τη βιωσιμότητα και έχει διαδραματίσει πρωταγωνιστικό ρόλο στη διαμόρφωση των Αρχών Υπεύθυνης Τραπεζικής (Principles for Responsible Banking «PRB») του ΟΗΕ.

### Νέα Προθεσμιακή Κατάθεση «ESG Στα Μέτρα Σου»

Αξιοποιούμε την παρουσία μας στην αγορά με σκοπό να ενισχύσουμε την ενημέρωση σχετικά με θέματα ESG (Περιβάλλον, Κοινωνία και Εταιρική Διακυβέρνηση), προσφέροντας εναλλακτικές λύσεις χρηματοδότησης για τη διευκόλυνση του μετασχηματισμού προς μια βιώσιμη και ανθεκτική οικονομία. Στο πλαίσιο αυτό, η Πειραιώς εγκαινίασε τον Ιανουάριο του 2024, την ESG «Στα Μέτρα Σου» Προθεσμιακή Κατάθεση, μια εξατομικευμένη πρόταση που παρέχει την ευελιξία στον πελάτη να διαμορφώσει όλες τις λειτουργίες της. Τα κεφάλαια θα διατεθούν ειδικά για δάνεια βιωσιμότητας – Sustainability-linked loans, ύψους περίπου €0,4 δισ. έως το 2026, τα οποία θα καλύψουν την προώθηση βιώσιμων χρηματοδοτήσεων στην αγορά. Το νέο προϊόν ESG, το οποίο είναι διαθέσιμο τόσο σε ιδιώτες όσο και σε επιχειρηματικούς πελάτες, θα προσφέρει την ευκαιρία στήριξης των ελληνικών μικρομεσαίων επιχειρήσεων που έχουν θέσει στόχους βιωσιμότητας. Επιπλέον, ο Όμιλος παρουσίασε πρόσφατα το Sustainability-Linked Loans Framework, το οποίο περιγράφει τη μεθοδολογία επιλογής και εφαρμογής δεικτών ESG στα επιχειρηματικά δάνεια της Τράπεζας Πειραιώς, με στόχο να συνδυάσει την ανάπτυξη και την κερδοφορία παράλληλα με τους βασικούς δείκτες απόδοσης ESG. Το Πλαίσιο εξυπηρετεί την υποστήριξη των πελατών μας στη βελτίωση των επιδόσεών τους σε θέματα βιωσιμότητας, μέσω της επίτευξης προκαθορισμένων Στόχων Επιδόσεων Βιωσιμότητας (SPTs).

## Βραβεία, Διακρίσεις & Συμμετοχές



FTSE4Good

Η Τράπεζα Πειραιώς αναδείχθηκε ως η «Καλύτερη Τράπεζα στην Ελλάδα» για το 2023 από το έγκριτο διεθνές περιοδικό, Euromoney. Το βραβείο αναδεικνύει τις επιδόσεις της Τράπεζας Πειραιώς και αναγνωρίζει τον ηγετικό ρόλο της Τράπεζας στην ελληνική αγορά.



Η Τράπεζα Πειραιώς αποτελεί τη μοναδική ελληνική εταιρεία και τράπεζα που συμπεριλαμβάνεται στη λίστα 2023 των Financial Times "500 Climate Leaders of Europe", για τρίτη συνεχόμενη χρονιά, αναφορικά με τις επιδόσεις της σε θέματα διαχείρισης της κλιματικής αλλαγής.



DRIVING AMBITIOUS CORPORATE CLIMATE ACTION

Η πρωτοβουλία Science Based Targets (SBTi) είναι μια συνεργασία μεταξύ του Carbon Disclosure Project, του WWF, του Global Compact του ΟΗΕ και του World Resources Institute. Η Πειραιώς έλαβε τη διασφάλιση του SBTi για τους ανθρακικούς στόχους που έχει θέσει μέχρι το 2030 που αφορούν στη λειτουργία της και σε επιλεγμένα χαρτοφυλάκια, ενώ είναι η πρώτη ελληνική τράπεζα που έχει λάβει αυτή την αναγνώριση.

Η Piraeus Financial Holdings εντάχθηκε εκ νέου στο δείκτη αειφορίας FTSE4Good του FTSE Russell, για τις επιδόσεις της σε θέματα περιβάλλοντος, κοινωνίας και διακυβέρνησης. Η συνολική βαθμολογία της Πειραιώς έχει βελτιωθεί στο 3,6/5 έναντι 3,4/5 και είναι υψηλότερη από τη μέση βαθμολογία του χρηματοπιστωτικού τομέα παγκοσμίως (2,6/5).



Η MSCI αναβάθμισε την Τράπεζα Πειραιώς σε «A» από «BBB», χάρη στη βελτίωση των πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης. Επιπλέον, λειτουργεί ως οδηγός για άλλους εγχώριους οργανισμούς στην αγορά αναφορικά με την επιχειρηματική ηθική, με πρακτικές όπως η προστασία των ατόμων που αποκαλύπτουν τη διαφθορά, από αντίποινα.



Η Πειραιώς Financial Holdings έγινε μέλος του Δείκτη Ισότητας των Φύλων του Bloomberg για το 2023, ενός διαφοροποιημένου σταθμισμένου δείκτη κεφαλαιοποίησης της αγοράς που αναπτύχθηκε για τη μέτρηση των επιδόσεων των εισηγμένων εταιρειών που έχουν δεσμευτεί να γνωστοποιούν δεδομένα που σχετίζονται με το φύλο.

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Δείκτης CET1 (fully loaded), pro forma

(ποσοστό, %)

Ο εποπτικός δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας CET1 όπως ορίζεται στον Κανονισμό (ΕΕ) No 575/2013, σε επίπεδο pro forma, για τον Δεκέμβριο 2023, διαμορφώνεται με την ελάφρυνση των σταθμισμένων ως προς τον κίνδυνο στοιχείων ενεργητικού (Risk Weighted Assets, «RWA») κυρίως από τις αναμενόμενες αποαναγνωρίσεις των χαρτοφυλακίων NPE, Monza, Delta και Solar, καθώς και την ενίσχυση των εποπτικών κεφαλαίων από τη νέα έκδοση Tier 2 τον Ιανουάριο 2024.

Σημασία χρήσης: Εποπτικός δείκτης κεφαλαιακής θέσης

	Δεκέμβριος 2023	Δεκέμβριος 2022
CET1 (€ εκατ.)	4.327	3.545
/ RWA (€ εκατ.)	32.557	30.503
= <b>CET1 fully loaded, pro forma</b>	<b>13,3%</b>	<b>11,6%</b>

### Κόστος Κινδύνου, οργανικό

(ποσοστό, %)

Έξοδα από απομειώσεις, μείον (-) έξοδα από απομειώσεις πωλήσεων και τιτλοποιήσεων NPE, προς (/) δάνεια μετά από προβλέψεις (εποχικώς προσαρμοσμένα).

Δάνεια μετά από προβλέψεις (εποχικώς προσαρμοσμένα): Δάνεια μετά από προβλέψεις μείον (-) εποχικό δάνειο ΟΠΕΚΕΠΕ αξίας € 951 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και € 1.517 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Το εποχικό δάνειο ΟΠΕΚΕΠΕ αφορά σε δανειοδότηση που παρέχεται σε δικαιούχους επιδοτήσεων από τον ΟΠΕΚΕΠΕ, οργανισμό του Δημοσίου με στόχο την έγκαιρη διανομή των επιδοτήσεων της ΕΕ στους Έλληνες αγρότες.

Δάνεια μετά από προβλέψεις: Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος, πλέον (+) δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Σημασία χρήσης: Δείκτης ποιότητας ενεργητικού

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Έξοδα από προβλέψεις (€ εκατ.)	105	103
- Έξοδα από προβλέψεις πωλήσεων / τιτλοποιήσεων ΜΕΑ (€ εκατ.) <sup>1</sup>	52	33
= Έξοδα από προβλέψεις, οργανικά, σε ετησιοποιημένη βάση (€ εκατ.)	212	280
/ Δάνεια μετά από προβλέψεις (€ εκατ.)	36.629	35.901
= <b>Κόστος κινδύνου, οργανικό</b>	<b>0,58%</b>	<b>0,78%</b>

<sup>1</sup> Από το 30 Ιουνίου 2023, τα έξοδα προβλέψεων από πωλήσεις και τιτλοποιήσεις NPE, αφορούν μόνο σε έξοδα πωλήσεων



## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Δείκτης κόστους προς βασικά έσοδα

(ποσοστό, %)

Ο δείκτης κόστους προς βασικά έσοδα ορίζεται ως ο λόγος των επαναλαμβανόμενων λειτουργικών εξόδων, προς (/) τα βασικά έσοδα.

Επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έξοδα: Σύνολο λειτουργικών εξόδων προ προβλέψεων, εξαιρουμένων (-) των έκτακτων εξόδων (ως ορίζεται βάσει των ΕΔΜΑ).

Βασικά έσοδα: Καθαρά έσοδα τόκων, συν (+) καθαρά έσοδα από προμήθειες, συν (+) έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες (περιλαμβάνει έσοδα από ενοίκια).

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποτελεσματικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έξοδα (€ εκατ.)	196	211
/ Βασικά έσοδα (€ εκατ.)	680	557
= Βασικός δείκτης κόστους προς έσοδα	<b>29%</b>	<b>38%</b>

### Εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή, προσαρμοσμένα για την πληρωμή κουπονιού AT1

(€)

Τα κέρδη ανά μετοχή ορίζονται ως ο λόγος των εξομαλυμένων καθαρών κερδών (ως ορίζονται βάσει ΕΔΜΑ) προσαρμοσμένων για την πληρωμή κουπονιού AT1 για την περίοδο, προς (/) το σύνολο του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος της περιόδου.

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποδοτικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Εξομαλυμένα καθαρά κέρδη (€ εκατ.)	326	199
- Πληρωμή κουπονιού AT1 (€ εκατ.)	13	13
/ Σύνολο μετοχών (εκατ.)	1.250	1.250
= Εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή	<b>0,25</b>	<b>0,15</b>

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Μη εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή, προσαρμοσμένα για την πληρωμή κουπονιού AT1

(€)

Τα κέρδη ανά μετοχή ορίζονται ως ο λόγος των δημοσιευμένων καθαρών κερδών προσαρμοσμένων για την πληρωμή κουπονιού AT1 για την περίοδο, προς (/) το σύνολο του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος της περιόδου.

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποδοτικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Εξομαλυμένα καθαρά κέρδη (€ εκατ.)	211	170
- Πληρωμή κουπονιού AT1 (€ εκατ.)	13	13
/ Σύνολο μετοχών (εκατ.)	1.250	1.250
= Εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή	<b>0,16</b>	<b>0,13</b>

### Δείκτης κάλυψης ρευστότητας (LCR)

(ποσοστό, %)

Ο δείκτης κάλυψης ρευστότητας όπως ορίζεται από την Οδηγία (Ε.Ε.) Νο 2015/61 (τροποποιήθηκε από την Οδηγία (Ε.Ε.) Νο 2018/1620) είναι το ποσό του αποθέματος μη χρησιμοποιηθέντων ως κάλυμμα άντλησης χρηματοδότησης υψηλής ποιότητας ρευστοποιήσιμων στοιχείων ενεργητικού που κατέχει ένα πιστωτικό ίδρυμα, προς τις προβλεπόμενες καθαρές ταμειακές εκροές, ώστε μια τράπεζα να επιβιώσει σε ένα σενάριο ακραίων καταστάσεων διάρκειας ενός μήνα.

Σημασία χρήσης: Εποπτικός δείκτης ρευστότητας

	Δεκέμβριος 2023	Δεκέμβριος 2022
Ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού υψηλής ποιότητας (€ εκατ.)	20.980	18.161
/ Σύνολο προβλεπόμενων καθαρών ταμειακών εκροών - επόμενες 30 ημερολ. ημέρες (€ εκατ.)	8.690	9.028
= <b>LCR</b>	<b>241,4%</b>	<b>201,2%</b>

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Δείκτης δανείων προς καταθέσεις (LDR)

(ποσοστό, %)

Ο δείκτης των δανείων προς καταθέσεις ορίζεται ως ο λόγος των δανείων μετά από προβλέψεις προς (/) Καταθέσεις. Τα δάνεια μετά από προβλέψεις (ως ορίζεται βάσει ΕΔΜΑ), εξαιρούμενου (-) του εποχικού δανείου ΟΠΕΚΕΠΕ, αξίας € 951 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και € 1.517 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Το εποχικό αγροτικό δάνειο αναφέρεται στη δανειακή διευκόλυνση που παρέχεται στους δικαιούχους και σχετίζεται με επιδοτήσεις από τον ΟΠΕΚΕΠΕ, έναν οργανισμό του Δημοσίου με στόχο την έγκαιρη διανομή των κοινωνικών επιδοτήσεων στους Έλληνες αγρότες.

Σημασία χρήσης: Δείκτης ρευστότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Δάνεια μετά από προβλέψεις (€ εκατ.)	36.629	35.901
/ Καταθέσεις (€ εκατ.)	59.567	58.372
= Δείκτης δανείων προς καταθέσεις	<b>61,5%</b>	<b>61,5%</b>

### Καθαρά έσοδα προμηθειών / Ενεργητικό

(ποσοστό, %)

Επαναλαμβανόμενα καθαρά έσοδα προμηθειών προς (/) μέσο όρο ενεργητικού προσαρμοσμένο όπως ορίζεται εντός του δελτίου (μέσος όρος του 3ου 3μήνου 2023 και του 4ου 3μήνου 2023 για το 4ο 3μηνο 2023 και μέσος όρος του 3ου 3μήνου 2022 και του 4ου 3μήνου 2022 για το 4ο 3μηνο 2022).

Επαναλαμβανόμενα καθαρά έσοδα προμηθειών: Καθαρά έσοδα προμηθειών, συν (+) έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες (περιλαμβάνουν έσοδα από ενοίκια).

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποδοτικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Καθαρά έσοδα προμηθειών, σε ετησιοποιημένη βάση (€ εκατ.)	$144*4 = 574$	126*4 = 506
/ Προσαρμοσμένο ενεργητικό, μ.ο. 2 περιόδων (€ εκατ.)	77.379	77.892
= Καθαρά έσοδα προμηθειών / Ενεργητικό	<b>0,74%</b>	<b>0,65%</b>

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Καθαρό επιτοκιακό περιθώριο

(ποσοστό, %)

Καθαρά έσοδα από τόκους σε ετησιοποιημένη βάση, προς (/) μέσο όρο ενεργητικού προσαρμοσμένο όπως ορίζεται εντός του δελτίου (μέσος όρος του 3ου 3μήνου 2023 και του 4ου 3μήνου 2023 για το 4<sup>ο</sup> 3μηνο 2023 και μέσος όρος του 3ου 3μήνου 2022 και του 4ου 3μήνου 2022 για το 4ο 3μηνο 2022).

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποδοτικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Καθαρά έσοδα από τόκους, σε ετησιοποιημένη βάση (€ εκατ.)	537*4 = 2.147	431*4 = 1.723
/ Προσαρμοσμένο ενεργητικό, μ.ο. 2 περιόδων (€ εκατ.)	77.379	77.892
= Καθαρό περιθώριο επιτοκίου	<b>2,77%</b>	<b>2,21%</b>

### Δείκτης κάλυψης μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE) από Αναμενόμενες Πιστωτικές Ζημίες (NPE)

(ποσοστό, %)

Ο δείκτης κάλυψης NPE από αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες (ΑΠΖ) ορίζεται ως ο λόγος των ΑΠΖ στο αποσβεσμένο κόστος συμπεριλαμβανομένης της προσαρμογής εύλογης αξίας των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αντιστοιχούν σε €11 εκατ. στις 31/12/2022, και σε €0,1 εκατ. στις 31/12/2023, προς (/) τα NPE.

Τα NPE είναι πιστοδοτικά ανοίγματα εντός ισολογισμού προ ΑΠΖ, στα οποία περιλαμβάνονται: (α) δάνεια που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και ταξινομούνται στο Στάδιο 3, (β) χρηματοοικονομικά μέσα που αγοράστηκαν ή δημιουργήθηκαν όντας απομειωμένα (Purchased or originated credit impaired / «POCI») που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και εξακολουθούν να είναι απομειωμένα κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς, (γ) δάνεια προς πελάτες που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα οποία είναι απομειωμένα κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

Σημασία χρήσης: Δείκτης ποιότητας ενεργητικού – πιστωτικού κινδύνου

	Δεκέμβριος 2023	Δεκέμβριος 2022
ΑΠΖ (€ εκατ.)	819	1.431
/ ΜΕΑ (€ εκατ.)	1.329	2.624
= Δείκτης κάλυψης ΜΕΑ από ΑΠΖ	<b>61.6%</b>	<b>54.5%</b>

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Καθαρό κέρδος, εξομαλυμένο

(εκατ. €)

Το καθαρό εξομαλυμένο κέρδος ορίζεται ως τα κέρδη / (ζημίες) αναλογούντα στους μετόχους, εξαιρουμένων (-) των προμηθειών της αποδοχής καρτών, (-) των μη επαναλαμβανόμενων (εφάπαξ) εξόδων, (-) των εξόδων απομειώσεων από πωλήσεις/ τιτλοποιήσεις NPE, και (-) άλλες έκτακτες ζημίες απομείωσης και έσοδα από συγγενείς εταιρείες, με προσαρμογή για τον αναμενόμενο φορολογικό συντελεστή για το 2023 στο 26% ως προς το εξομαλυμένο κέρδος προ φόρων.

Προμήθειες ποσού €1 εκατ. για το 4ο 3μηνο 2022 αφορούν στην απόσχιση και πώληση της μονάδας αποδοχής καρτών.

Τα μη επαναλαμβανόμενα (εφάπαξ) έξοδα για το 4ο 3μηνο 2023 αφορούν σε €55 εκατ. έξοδα από το πρόγραμμα αποχώρησης προσωπικού, €4 εκατ. έξοδα για τη διακράτηση προσωπικού και €4 εκατ. έκτακτης ενίσχυσης προς χαμηλόμισθους υπαλλήλους, ενώ για το 4ο 3μηνο 2022, €30 εκατ. αφορούν σε έξοδα από το πρόγραμμα αποχώρησης προσωπικού τα οποία καταχωρήθηκαν στις δαπάνες προσωπικού.

Τα έξοδα απομειώσεων για το 4ο 3μηνο 2023 που σχετίζονται με πωλήσεις και τιτλοποιήσεις NPE αξίας €52 εκατ. αφορούν στο χαρτοφυλάκιο NPE, Monza. Το 4ο 3μηνο 2022, €33 εκατ. αφορούν στην πώληση του χαρτοφυλακίου NPE, Sunshine και σε άλλες τιτλοποιήσεις NPE διακρατούμενες προς πώληση.

Το 4ο 3μηνο 2022, τα μη επαναλαμβανόμενα στοιχεία από άλλες απομειώσεις και από συγγενείς εταιρείες ύψους €26 εκατ., αφορούν σε έκτακτο έσοδο από την πώληση υποδομών αποθήκευσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες.

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποδοτικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (€ εκατ.)	211	170
- Προμήθειες από συναλλαγές (€ εκατ.)	0	(1)
- Μη επαναλαμβανόμενα (εφάπαξ) έξοδα (€ εκατ.)	(64)	(30)
- Έξοδα από προβλέψεις σχετίζονται με πωλήσεις/ τιτλοποιήσεις ΜΕΑ (€ εκατ.)	(52)	(33)
- Έκτακτες άλλες ζημίες απομείωσης και έσοδα από συγγενείς εταιρείες	0	26
+ Φόρος (€ εκατ.)	99	62
- Φόρος εξομαλυμένος (€ εκατ.)	99	70
= <b>Καθαρό Κέρδος, εξομαλυμένο</b>	<b>326</b>	<b>199</b>

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Δείκτης μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE)

(ποσοστό, %)

Ο δείκτης NPE υπολογίζεται ως ο λόγος των NPE προς (/) τα δάνεια προ προβλέψεων και προσαρμογών Purchase Price Allocation, PPA.

Δάνεια προ προβλέψεων / Δάνεια πελατών: Δάνεια μετά από προβλέψεις (όπως ορίζονται στους ΕΔΜΑ), πλέον (+) ΑΠΖ, και προσαρμογών PPA.

Σημασία χρήσης: Δείκτης ποιότητας ενεργητικού – πιστωτικού κινδύνου

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
NPE (€ εκατ.)	1.329	2.624
/ Δάνεια προ προβλέψεων (€ εκατ.)	38.398	38.850
= Δείκτης ΜΕΑ	<b>3,5%</b>	<b>6,8%</b>

### Αποτέλεσμα προ προβλέψεων, εξομαλυμένο

(εκατ. €)

Αποτέλεσμα προ προβλέψεων, εξομαλυμένο: Κέρδη / (ζημίες) προ εσόδων από συμμετοχές σε συγγενείς, προβλέψεων και φόρων, εξαιρουμένων (-) των προμηθειών συναλλαγών και (-) των μη επαναλαμβανόμενων (εφάπαξ) εσόδων και εξόδων (όπως ορίζονται κατά τους ΕΔΜΑ).

Σημασία χρήσης: Δείκτης αποδοτικότητας

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Κέρδη / (ζημίες) προ εσόδων από συμμετοχές σε συγγενείς, προβλέψεων και φόρων (€ εκατ.)	462	334
- Μη επαναλαμβανόμενα έσοδα από προμήθειες της υπηρεσίας αποδοχής καρτών (€ εκατ.)	0	(1)
- Μη επαναλαμβανόμενα (εφάπαξ) έξοδα (€ εκατ.)	(64)	(30)
= Αποτέλεσμα προ προβλέψεων, εξομαλυμένο	<b>526</b>	<b>365</b>

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Απόδοση ενσώματων ιδίων κεφαλαίων, εξομαλυμένη & προσαρμοσμένη για την πληρωμή κουπονιού AT1 (RoaTBV)

(ποσοστό, %)

Η απόδοση ενσώματων ιδίων κεφαλαίων, εξομαλυμένη και προσαρμοσμένη για την πληρωμή κουπονιού AT1 (RoaTBV) ορίζεται ως ο λόγος του εξομαλυμένου καθαρού κέρδους της περιόδου σε ετησιοποιημένη βάση, εξαιρούμενης (-) της πληρωμής κουπονιού AT1 σε ετησιοποιημένη βάση, προς (/) τα ενσώματα ίδια κεφάλαια (όπως ορίζονται κάτωθι), ως ο μέσος όρος 2 περιόδων (μέσος όρος του 3ου 3μήνου 2023 και του 4ου 3μήνου 2023 για το 4ο 3μηνο 2023 και ο μέσος όρος του 3ου 3μήνου 2022 και του 4ου 3μήνου 2022 για το 4ο 3μηνο 2022).

Σημασία χρήσης: Δείκτης απόδοσης

	4ο 3μ 2023	4ο 3μ 2022
Καθαρό κέρδος εξομαλυμένο, σε ετησιοποιημένη βάση (€ εκατ.)	326*4 = 1.304	199*4 = 796
- Πληρωμή κουπονιού AT1, σε ετησιοποιημένη βάση (€ εκατ.)	52,5	52,5
/ Ενσώματα ίδια κεφάλαια, μ.ο. 2 περιόδων (€ εκατ.)	6.261	5.533
= RoaTBV	<b>20,0%</b>	<b>13,5%</b>

### Ενσώματα ίδια κεφάλαια

(εκατ. €)

Ενσώματα ίδια κεφάλαια: Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους, εξαιρουμένων (-) άλλων μέσων ιδίου κεφαλαίου ήτοι Additional Tier 1 (AT1, Πρόσθετο κεφάλαιο Κατηγορίας 1) και (-) άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία

	Δεκέμβριος 2023	Δεκέμβριος 2022
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	7.298	6.553
- Άλλα μέσα ιδίου κεφαλαίου (AT1)	600	600
- Άυλα περιουσιακά στοιχεία	347	312
= Ενσώματα ίδια κεφάλαια	<b>6.351</b>	<b>5.641</b>



## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

### Σύνολο προσαρμοσμένου ενεργητικού

(εκατ. €)

Σύνολο ενεργητικού, εξαιρουμένων (-) του εποχικού δανείου ΟΠΕΚΕΠΕ και (-) των στοιχείων ενεργητικού από διακοπτόμενες δραστηριότητες.

Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία

	Δεκέμβριος 2023	Δεκέμβριος 2022
Σύνολο Ενεργητικού	75.500	74.645
- ΟΠΕΚΕΠΕ	951	1.517
- Διακοπτόμενες δραστηριότητες	0	0
= Σύνολο ενεργητικού προσαρμοσμένο	<b>75.500</b>	<b>73.128</b>

### Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας (fully loaded) pro forma

(ποσοστό, %)

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας όπως ορίζεται στον Κανονισμό (ΕΕ) Νο 575/2013, σε επίπεδο pro forma, για τον Δεκέμβριο 2023, διαμορφώνεται με την ελάφρυνση των σταθμισμένων ως προς τον κίνδυνο στοιχείων ενεργητικού (Risk Weighted Assets, «RWA») κυρίως από τις αναμενόμενες αποαναγνωρίσεις των χαρτοφυλακίων NPE, Monza, Delta και Solar, καθώς και την ενίσχυση των εποπτικών κεφαλαίων από τη νέα έκδοση Tier 2 τον Ιανουάριο 2024.

Σημασία χρήσης: Εποπτικός δείκτης κεφαλαιακής θέσης

	Δεκέμβριος 2023	Δεκέμβριος 2022
Σύνολο κεφαλαίου (€ εκατ.)	5.922	5.038
/ RWA (€ εκατ.)	32.557	30.503
= Συνολικός δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας (fully loaded), pro forma	<b>18,2%</b>	<b>16,5%</b>

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

€ Εκατ.	Όμιλος	
	Χρήση που έληξε την	31/12/2022
	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	31/12/2022
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	2.799	1.691
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(797)	(339)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ</b>	<b>2.003</b>	<b>1.353</b>
Έσοδα προμηθειών	554	508
Έξοδα προμηθειών	(86)	(87)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ</b>	<b>468</b>	<b>421</b>
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες	79	64
Έσοδα από μερίσματα	1	2
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	23	359
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	2	111
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος	(1)	(34)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από απώλεια ελέγχου θυγατρικών/ πώληση συγγενών και κοινοπραξιών	32	278
Καθαρά λουπά έσοδα/ (έξοδα)	-	29
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>2.607</b>	<b>2.582</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(442)	(446)
Έξοδα διοίκησης	(315)	(337)
Αποσβέσεις	(106)	(106)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από πώληση ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	-	(1)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>(863)</b>	<b>(889)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ, ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b>	<b>1.744</b>	<b>1.693</b>
Αναστροφές / (ζημίες) απομείωσης αξιας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(404)	(472)
Λουπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(136)	(142)
Αναστροφές/ (ζημίες) απομείωσης λουπών στοιχείων ενεργητικού	(52)	(47)
Απομείωση αξιας θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	(1)	(2)
Απομείωση αξιας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	(29)	(4)
Αναστροφές / (ζημίες) απομείωσεων απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	9	(4)
Λουπές προβλέψεις (έξοδα)/ αναστροφές	(38)	(13)
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	(15)	29
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>1.078</b>	<b>1.037</b>
Φόρος εισοδήματος	(292)	(140)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>786</b>	<b>897</b>
<b>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΣΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Κέρδη μετά από φόρο εισοδήματος από διακοπείσες δραστηριότητες	-	51
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>786</b>	<b>948</b>
<b>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	788	899
Κέρδη αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	(2)	(2)
<b>Από διακοπείσες δραστηριότητες</b>		
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	-	51
Κέρδη αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	-	-
Κέρδη ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (σε €):		
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		
- Βασικά και Προσαρμοσμένα	0,63	0,72
Από διακοπείσες δραστηριότητες	-	0,04
- Βασικά και Προσαρμοσμένα	0,63	0,76
Σύνολο βασικών και προσαρμοσμένων		

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

€ Εκατ.	Όμιλος	
	31/12/2023	31/12/2022 Όπως αναταξινομήθηκαν
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ταμείο και διαθέσιμα στις Κεντρικές Τράπεζες	10.567	9.653
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	1.034	1.415
Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	609	548
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	234	182
Πλαράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	191	220
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	37.527	37.367
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	53	52
Επενδυτικά χρεόγραφα	13.042	11.741
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.757	1.522
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	1.255	1.023
Ενσώματα πάγια στοιχεία	732	728
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	347	312
Φορολογικές απαιτήσεις	161	145
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.703	5.974
Λουπά στοιχεία ενεργητικού	2.996	3.357
Διακρατούμενα προς πώληση στοιχεία ενεργητικού	241	406
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>76.450</b>	<b>74.645</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	4.618	6.185
Υποχρεώσεις προς πελάτες	59.567	58.372
Πλαράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	295	410
Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους	1.886	849
Λουπές δανειακές υποχρεώσεις	939	937
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	13	7
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	10
Υποχρεώσεις για παροχές μετά τη συνταξιοδότηση και λήξης εργασιακής σχέσης	52	55
Προβλέψεις για κινδύνους και βάρη	164	123
Λουπές υποχρεώσεις	1.459	1.113
Διακρατούμενα προς πώληση στοιχεία παθητικού	-	2
Μεταβολές εύλογης αξίας αντισταθμισμένων στοιχείων σε αντισταθμίσεις χαρτοφυλακίου κινδύνου επιτοκίου	94	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>69.097</b>	<b>68.064</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	1.163	1.163
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	3.255	3.555
Λουποί συμμετοχικοί τίτλοι	600	600
Μείον: Ίδιες μετοχές	(15)	(0)
Λουπά αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον	2.296	1.235
<b>Ίδια Κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>	<b>7.298</b>	<b>6.553</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	56	28
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<b>7.353</b>	<b>6.581</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<b>76.450</b>	<b>74.645</b>



## Δήλωση Αποποίησης Ευθύνης

### Γενικά

Αυτή η παρουσίαση που αφορά την Πειραιώς Financial Holdings A.E. (πρώην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.) και τις θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις της (ο «Όμιλος» ή «Εμείς»), τα επιχειρηματικά περιουσιακά στοιχεία, τη στρατηγική και τις δραστηριότητές της είναι αποκλειστικά για σκοπούς πληροφόρησης. Αναφορές στην «Εταιρία», «Τράπεζα Πειραιώς», «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» ή στην «Τράπεζα» πρέπει να θεωρούνται και να εκλαμβάνονται ως αναφορές στην Πειραιώς Financial Holdings A.E. (πρώην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.) τόσο για το χρονικό διάστημα πριν όσο και μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης στις 30 Δεκεμβρίου 2020, οπότε οι βασικές τραπεζικές δραστηριότητες της πρώην Τράπεζας Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρεία εισφέρθηκαν στο νεοσυσταθέν πιστωτικό ίδρυμα, δηλαδή στην «Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρεία» (η «Διάσπαση»), στο βαθμό που δεν προβλέπεται άλλως ή δεν συνάγεται διαφορετικά από τα συμφραζόμενα, συμπεριλαμβανομένου, μεταξύ άλλων, του πλαισίου των σχετικών αναφορών στην οντότητα που λειτουργεί ως πιστωτικό ίδρυμα και ασκεί τις βασικές τραπεζικές δραστηριότητες του Ομίλου (στην οποία περίπτωση τέτοιες αναφορές θα πρέπει να εκλαμβάνονται ως αναφορές (α) στην πρώην Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρεία (πλέον Πειραιώς Financial Holdings A.E.) για το χρονικό διάστημα πριν τις 30 Δεκεμβρίου 2020 και (β) στην νεοσυσταθείσα τραπεζική οντότητα, την Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρία για το χρονικό διάστημα από 31 Δεκεμβρίου 2020 και έπειτα).

Οι πληροφορίες που παρέχονται σε αυτήν την παρουσίαση δεν αποτελούν προσφορά για πώληση ή πρόσκληση για προσφορά αγοράς ή αποτελούν βάση για αξιολογήσεις και δεν αποτελούν επενδυτικές, νομικές, λογιστικές, ρυθμιστικές, φορολογικές ή άλλες συμβουλές και δεν λαμβάνουν υπόψη τους στόχους σας ή τη νομική, λογιστική, κανονιστική, φορολογική ή οικονομική κατάσταση ή ιδιαιτερες ανάγκες. Καμία εκπροσώπηση, εγγύηση ή δέσμευση δεν γίνεται και δεν επιτρέπεται να βασιστεί για οποιοδήποτε σκοπό στις πληροφορίες που περιέχονται σε αυτή την παρουσίαση για τη λήψη οποιασδήποτε επενδυτικής απόφασης σε σχέση με οποιαδήποτε μορφή τίτλου που εκδίδεται από την Εταιρεία ή τις θυγατρικές ή συνδεδεμένες επιχειρήσεις της ή για οποιοδήποτε άλλη συναλλαγή. Είστε αποκλειστικά υπεύθυνοι για τη διαμόρφωση των δικών σας απόψεων και συμπερασμάτων για τέτοια θέματα και για τη δική σας ανεξάρτητη αξιολόγηση της Εταιρείας/Ομίλου. Είστε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την αναζήτηση ανεξάρτητων επαγγελματικών συμβουλών σε σχέση με την Εταιρεία/Ομίλο και θα πρέπει να συμβουλευτείτε τους δικούς σας συμβούλους σχετικά με τις νομικές, φορολογικές, επιχειρηματικές, οικονομικές και συναφείς πτυχές και/ή τις συνέπειες οποιασδήποτε επενδυτικής απόφασης. Καμία ευθύνη δεν φέρει κανένα πρόσωπο για οποιαδήποτε από τις πληροφορίες ή για οποιαδήποτε ενέργεια ληφθεί από εσάς ή οποιονδήποτε από τους εργαζόμενους, υπαλλήλους, αντιπροσώπους ή συνεργάτες σας με βάση αυτές τις πληροφορίες.

Η παρούσα παρουσίαση δεν αποσκοπεί να παρουσιάσει μια ολοκληρωμένη εικόνα και καμία εγγυητική δήλωση, εγγύηση ή δέσμευση δεν παρέχεται από την παρούσα ούτε από κανένα άλλο πρόσωπο όσον αφορά την πληρότητα, την ακρίβεια ή την αμεροληψία της πληροφόρησης που περιέχεται στην παρούσα παρουσίαση και δεν θα πρέπει να βασίζεται κανείς σε αυτή. Οι πληροφορίες σε αυτήν την παρουσίαση (συμπεριλαμβανομένων των δεδομένων αγοράς και των στατιστικών πληροφοριών) έχουν ληφθεί από διάφορες πηγές (συμπεριλαμβανομένων πηγών τρίτων) και δεν έχουν επαληθευτεί ανεξάρτητα. Η Εταιρεία δεν εγγυάται την ακρίβεια ή την πληρότητα αυτών των πληροφοριών. Όλες οι προβλέψεις, οι αποτιμήσεις και οι στατιστικές αναλύσεις παρέχονται μόνο για ενημερωτικούς σκοπούς. Μπορεί να βασίζονται σε υποκειμενικές εκτιμήσεις και υποθέσεις και μπορεί να χρησιμοποιούν μία από τις εναλλακτικές μεθοδολογίες που παράγουν διαφορετικά αποτελέσματα και στον βαθμό που βασίζονται σε ιστορικές πληροφορίες, δεν θα πρέπει να βασίζονται σε αυτές ως ακριβή πρόβλεψη της μελλοντικής απόδοσης.

Η Εταιρία/ ο Όμιλος, οι χρηματοοικονομικοί και άλλοι σύμβουλοί τους, καθώς και τα οικεία μέλη των διοικητικών συμβουλίων, οι υπάλληλοι, εργαζόμενοι, αντιπρόσωποι και εκπρόσωποι, ρητά αποποιούνται οποιασδήποτε ευθύνης που τυχόν προκύψει εξ αφορμής της παρούσας παρουσίασης και τυχόν σφαλμάτων που περιέχονται σε αυτήν ή/και παραλείψεων αυτής ή από τυχόν χρήση της παρουσίασης ή των περιεχομένων της ή καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο, και δεν αποδέχονται καμία ευθύνη για τυχόν ζημία, ανεξαρτήτως του λόγου για τον οποίο αυτή προέκυψε, είτε άμεση είτε έμμεση, απορρέουσα από την χρήση της πληροφόρησης της παρούσας παρουσίασης ή σε σχέση με αυτήν. Ούτε η Εταιρία/ ο Όμιλος ούτε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο παρέχει οποιαδήποτε δέσμευση ή τελεί υπό οποιαδήποτε υποχρέωση να επικαιροποιήσει οποιαδήποτε πληροφορία που περιέχεται σε αυτήν την παρουσίαση, περιλαμβανομένων των μελλοντικών προβολών, για γεγονότα ή περιστάσεις που προκύπτουν μεταγενέστερα της ημερομηνίας της παρουσίασης. Κάθε παραλήπτης αναγνωρίζει ότι ούτε αυτός ούτε η Εταιρία/ ο Όμιλος αποσκοπούν στο να υπέχει η Εταιρία ιδιαιτέρα καθήκοντα επιμέλειας ή φροντίδας των συμφερόντων του θεατή ή παραλήπτη, της διοίκησης, των μετόχων, των πιστωτών του ή άλλου προσώπου και ότι ρητά δεν αποδέχεται την οποιαδήποτε τέτοια σχέση και συμφωνεί ότι είναι αυτός μόνος αρμόδιος να λαμβάνει κατά τρόπο ανεξάρτητο τις αποφάσεις του όσον αφορά την Εταιρία/τον Όμιλο καθώς και για οποιαδήποτε άλλο θέμα που άπτεται αυτού του εγγράφου.

## Εμπιστευτικότητα

Για τους σκοπούς της παρούσας προειδοποίησης, στην παρουσίαση αυτή πρέπει να θεωρηθεί ότι το περιεχόμενό της συμπεριλαμβάνει τυχόν προφορικά σχόλια ή παρουσιάσεις και τυχόν συνεδρίες όπου τίθενται ερωτήσεις και δίδονται απαντήσεις. Παρακολουθώντας μια συνάντηση στην οποία πραγματοποιείται η παρουσίαση ή με άλλο τρόπο προβολή ή πρόσβαση στην παρουσίαση, είτε ζωντανή είτε ηχογραφημένη, θεωρείται ότι έχετε συμφωνήσει με τους ακόλουθους όρους, προϋποθέσεις και περιορισμούς, καθώς και ότι έχετε αναγνωρίσει ότι κατανοείτε τις νομικές και ρυθμιστικές κυρώσεις που συνδέονται με την κακή χρήση, γνωστοποίηση ή ακατάλληλη διάθεση της παρουσίασης ή οποιασδήποτε πληροφορίας που εμπεριέχεται σε αυτήν. Αναγνωρίζετε επίσης ότι, στην περίπτωση που η παρούσα διαβιβαστεί και παραληφθεί ηλεκτρονικά, αυτή είναι εμπιστευτική και σκοπεύται να δοθεί μόνον σε εσάς και συμφωνείτε ότι δεν θα προωθήσετε, αντιγράψετε, αποθηκεύσετε ή δημοσιεύσετε την ηλεκτρονική διαβίβαση ή την παρουσίαση σε κανένα άλλο πρόσωπο.

## Μελλοντικές προβολές και οικονομικές προβλέψεις

Ορισμένες πληροφορίες ή δηλώσεις που περιλαμβάνονται σε αυτήν την παρουσίαση ή έγιναν σε συναντήσεις και δεν αποτελούν ιστορικά στοιχεία, περιλαμβανομένων, ενδεικτικά, οποιωνδήποτε αναφορών στις οποίες προηγούνται, ακολουθούν ή περιλαμβάνονται λέξεις ή φράσεις όπως «στόχοι», «πεποιθήσεις», «προσδοκίες», «σκοποί», «προθέσεις», «πιθανό», «προσδοκά», «θα», «θα μπορούσε», «δυνητικός», «σχέδιο», «έχει σχεδιαστεί για να» ή συναφείς εκφράσεις ή το αντίθετο τους, αποτελούν μελλοντικές προβολές μολονότι δεν ταυτοποιούνται ως τέτοιες ρητά.

Στα παραδείγματα μελλοντικών προβολών μπορεί να συγκαταλέγονται, μεταξύ άλλων δηλώσεις που αφορούν την στρατηγική της Εταιρίας/του Ομίλου, των σχεδίων, των σκοπών, των στόχων, των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και των προοπτικών τους, των πολιτικών, οικονομικών και άλλων συνθηκών που ισχύουν στην Ελλάδα ή αλλού, της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρίας/του Ομίλου, των αποτελεσμάτων χρήσης, της ρευστότητας, των κεφαλαιακών πόρων και των κεφαλαιακών εξόδων και της εξέλιξης των αγορών, καθώς και του αναμενόμενου κόστους από αποταμιεύσεις και συνεργασίες, όπως επίσης και την πρόθεση και τις πεποιθήσεις της Εταιρίας/Ομίλου και/ή της διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών της αναφορικά με τα παραπάνω. Οι μελλοντικές προβολές και οι οικονομικές προβλέψεις δεν είναι εγγυήσεις μελλοντικής απόδοσης και περιέχουν πολλούς γνωστούς και άγνωστους κινδύνους, αβεβαιότητες, γενικές και ειδικές και υποθέσεις που είναι δύσκολο να προβλεφθούν και βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρίας/του Ομίλου

Έχουμε βασίσει αυτές τις παραδοχές σε πληροφορίες που είναι επί του παρόντος διαθέσιμες σε εμάς κατά την ημερομηνία που γίνονται οι προβολές, και στην περίπτωση που οποιασδήποτε εξ αυτών των παραδοχών αποδειχθεί εσφαλμένη, τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανόν να αποκλίνουν ουσιωδώς από αυτά που εκφράζονται σε αυτές τις μελλοντικές προβολές. Παρότι δεν γνωρίζουμε τον αντίκτυπο που πιθανά τέτοιες διαφοροποιήσεις να έχουν στην επιχειρηματική μας δραστηριότητα, εάν υπάρξουν τέτοιες διαφοροποιήσεις, τα μελλοντικά μας λειτουργικά αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική μας κατάσταση θα μπορούσαν να επηρεαστούν ουσιωδώς με δυσμενή τρόπο. Επομένως, δεν πρέπει να βασίζεστε υπέρμετρα στις μελλοντικές προβολές μας και τις οικονομικές προβλέψεις.

Αυτή η παρουσίαση περιλαμβάνει επίσης ορισμένους μελλοντικούς επιχειρηματικούς και οικονομικούς στόχους. Οι στόχοι έχουν προετοιμαστεί από τη διοίκηση καλή τη πίστη, με βάση ορισμένες παραδοχές που η διοίκηση πιστεύει ότι είναι εύλογες. Ωστόσο, δεν μπορεί να υπάρξει βεβαιότητα ότι τα γεγονότα στα οποία βασίζονται οι υποθέσεις δεν θα αλλάξουν και, κατά συνέπεια, η ικανότητά μας να επιτύχουμε αυτούς τους στόχους μπορεί να επηρεαστεί από έναν αριθμό αλλαγών και κινδύνων, οι οποίοι είναι πέρα από τον έλεγχό μας και ορισμένοι από τους οποίους θα μπορούσαν να έχουν άμεσο αντίκτυπο στα κέρδη ή/και στην οικονομική μας θέση. Δεν γίνεται καμία αντιπροσώπευση ως προς το εύλογο των υποθέσεων που έγιναν σε αυτήν την παρουσίαση ή την ακρίβεια ή την πληρότητα οποιασδήποτε μοντελοποίησης, ανάλυσης σεναρίου ή εκ των υστέρων δοκιμών. Δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση να ενημερώσουμε αυτούς τους στόχους και διατηρούμε το δικαίωμα να αλλάζουμε τους στόχους μας κατά καιρούς καθώς ανταποκρινόμαστε σε πραγματικές λειτουργικές, οικονομικές και άλλες μακροοικονομικές συνθήκες.

Η Εταιρία/ο Όμιλος έχει περιλάβει ορισμένους μη σύμφωνους με τα ΔΛΠ χρηματοοικονομικούς δείκτες μέτρησης σε αυτήν την παρουσίαση. Τέτοιους είδους μετρήσεις είναι πιθανό να μην μπορούν να συγκριθούν με άλλες έτερων εταιριών. Αναφορές σε τέτοιους μη σύμφωνους με τα ΔΛΠ χρηματοοικονομικούς δείκτες μέτρησης θα πρέπει να εξετάζονται επιπλέον των σύμφωνων με τα ΔΛΠ χρηματοοικονομικών δεικτών μέτρησης αλλά δεν πρέπει να θεωρούνται ως υποκατάστατο για τα αποτελέσματα που παρουσιάζονται σύμφωνα με τα ΔΛΠ.

Ενημέρωση Επενδυτών

Αμερικής 4, 105 64 Αθήνα

Τηλ. : (+30 ) 210 3335818

Bloomberg: TPEIR GA | Reuters: BOPR.AT

ISIN: GRS014003032

investor\_relations@piraeusholdings.gr

www.piraeusholdings.gr